

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、项目内容：中南世纪城一期12#二单元508、2908外墙防水维修
- 3、项目预算：11152.74元
- 4、审价单位：中诚智信工程咨询集团股份有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期12号楼105	130.4	114.52
2	中南世纪城一期12号楼106	76.34	67.04
3	中南世纪城一期12号楼107	76.34	67.04
4	中南世纪城一期12号楼108	139.83	122.8
5	中南世纪城一期12号楼205	130.4	114.52
6	中南世纪城一期12号楼206	76.34	67.04
7	中南世纪城一期12号楼207	76.34	67.04
8	中南世纪城一期12号楼208	139.83	122.8
9	中南世纪城一期12号楼305	130.4	114.52
10	中南世纪城一期12号楼306	76.34	67.04
11	中南世纪城一期12号楼307	76.34	67.04
12	中南世纪城一期12号楼308	139.83	122.8
13	中南世纪城一期12号楼405	130.3	114.43
14	中南世纪城一期12号楼406	76.34	67.04
15	中南世纪城一期12号楼407	76.34	67.04

16	中南世纪城一期12号楼408	139.72	122.7
17	中南世纪城一期12号楼505	130.4	114.52
18	中南世纪城一期12号楼506	76.24	66.95
19	中南世纪城一期12号楼507	76.24	66.95
20	中南世纪城一期12号楼508	139.83	122.8
21	中南世纪城一期12号楼605	130.4	114.52
22	中南世纪城一期12号楼606	76.34	67.04
23	中南世纪城一期12号楼607	76.34	67.04
24	中南世纪城一期12号楼608	139.83	122.8
25	中南世纪城一期12号楼705	130.4	114.52
26	中南世纪城一期12号楼706	76.34	67.04
27	中南世纪城一期12号楼707	76.34	67.04
28	中南世纪城一期12号楼708	139.83	122.8
29	中南世纪城一期12号楼805	130.4	114.52
30	中南世纪城一期12号楼806	76.34	67.04
31	中南世纪城一期12号楼807	76.34	67.04
32	中南世纪城一期12号楼808	139.83	122.8
33	中南世纪城一期12号楼905	130.4	114.52
34	中南世纪城一期12号楼906	76.34	67.04
35	中南世纪城一期12号楼907	76.34	67.04
36	中南世纪城一期12号楼908	139.83	122.8
37	中南世纪城一期12号楼1005	130.4	114.52
38	中南世纪城一期12号楼1006	76.34	67.04
39	中南世纪城一期12号楼1007	76.34	67.04
40	中南世纪城一期12号楼1008	139.83	122.8
41	中南世纪城一期12号楼1105	130.4	114.52
42	中南世纪城一期12号楼1106	76.34	67.04
43	中南世纪城一期12号楼1107	76.34	67.04
44	中南世纪城一期12号楼1108	139.83	122.8

45	中南世纪城一期12号楼1205	130.4	114.52
46	中南世纪城一期12号楼1206	76.34	67.04
47	中南世纪城一期12号楼1207	76.34	67.04
48	中南世纪城一期12号楼1208	139.83	122.8
49	中南世纪城一期12号楼1305	130.4	114.52
50	中南世纪城一期12号楼1306	76.34	67.04
51	中南世纪城一期12号楼1307	76.34	67.04
52	中南世纪城一期12号楼1308	139.83	122.8
53	中南世纪城一期12号楼1405	130.3	114.43
54	中南世纪城一期12号楼1406	76.34	67.04
55	中南世纪城一期12号楼1407	76.34	67.04
56	中南世纪城一期12号楼1408	139.72	122.7
57	中南世纪城一期12号楼1505	130.4	114.52
58	中南世纪城一期12号楼1506	76.24	66.95
59	中南世纪城一期12号楼1507	76.24	66.95
60	中南世纪城一期12号楼1508	139.83	122.8
61	中南世纪城一期12号楼1605	130.4	114.52
62	中南世纪城一期12号楼1606	76.34	67.04
63	中南世纪城一期12号楼1607	76.34	67.04
64	中南世纪城一期12号楼1608	139.83	122.8
65	中南世纪城一期12号楼1705	130.4	114.52
66	中南世纪城一期12号楼1706	76.34	67.04
67	中南世纪城一期12号楼1707	76.34	67.04
68	中南世纪城一期12号楼1708	139.83	122.8
69	中南世纪城一期12号楼1805	130.4	114.52
70	中南世纪城一期12号楼1806	76.34	67.04
71	中南世纪城一期12号楼1807	76.34	67.04
72	中南世纪城一期12号楼1808	139.83	122.8
73	中南世纪城一期12号楼1905	130.4	114.52

74	中南世纪城一期12号楼1906	76.34	67.04
75	中南世纪城一期12号楼1907	76.34	67.04
76	中南世纪城一期12号楼1908	139.83	122.8
77	中南世纪城一期12号楼2005	130.4	114.52
78	中南世纪城一期12号楼2006	76.34	67.04
79	中南世纪城一期12号楼2007	76.34	67.04
80	中南世纪城一期12号楼2008	139.83	122.8
81	中南世纪城一期12号楼2105	130.4	114.52
82	中南世纪城一期12号楼2106	76.34	67.04
83	中南世纪城一期12号楼2107	76.34	67.04
84	中南世纪城一期12号楼2108	139.83	122.8
85	中南世纪城一期12号楼2205	130.4	114.52
86	中南世纪城一期12号楼2206	76.34	67.04
87	中南世纪城一期12号楼2207	76.34	67.04
88	中南世纪城一期12号楼2208	139.83	122.8
89	中南世纪城一期12号楼2305	130.37	114.49
90	中南世纪城一期12号楼2306	76.34	67.04
91	中南世纪城一期12号楼2307	76.34	67.04
92	中南世纪城一期12号楼2308	139.83	122.8
93	中南世纪城一期12号楼2405	130.37	114.49
94	中南世纪城一期12号楼2406	76.34	67.04
95	中南世纪城一期12号楼2407	76.34	67.04
96	中南世纪城一期12号楼2408	139.83	122.8
97	中南世纪城一期12号楼2505	130.37	114.49
98	中南世纪城一期12号楼2506	76.34	67.04
99	中南世纪城一期12号楼2507	76.34	67.04
100	中南世纪城一期12号楼2508	139.83	122.8
101	中南世纪城一期12号楼2605	130.28	114.41
102	中南世纪城一期12号楼2606	76.34	67.04

103	中南世纪城一期12号楼2607	76.34	67.39
104	中南世纪城一期12号楼2608	139.72	122.7
105	中南世纪城一期12号楼2705	130.28	114.41
106	中南世纪城一期12号楼2706	76.34	67.04
107	中南世纪城一期12号楼2707	76.34	67.04
108	中南世纪城一期12号楼2708	139.72	122.7
109	中南世纪城一期12号楼2805	130.37	114.49
110	中南世纪城一期12号楼2806	76.24	66.95
111	中南世纪城一期12号楼2807	76.24	66.95
112	中南世纪城一期12号楼2808	139.72	122.7
113	中南世纪城一期12号楼2905	130.37	114.49
114	中南世纪城一期12号楼2906	76.24	66.95
115	中南世纪城一期12号楼2907	76.24	66.95
116	中南世纪城一期12号楼2908	139.72	122.7
117	中南世纪城一期12号楼3005	130.28	114.41
118	中南世纪城一期12号楼3006	76.34	67.04
119	中南世纪城一期12号楼3007	76.81	67.45
120	中南世纪城一期12号楼3106	76.72	67.38
121	中南世纪城一期12号楼3107	76.72	67.38

6、公示时间 2026 年 10 月 12 日至 2026 年 10 月 16 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。
区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局