

维修资金使用项目公示 (一般维修)

枫香苑小区业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市枫香苑小区首届物业管理委员会

2、维修内容：枫香苑24#楼一单元屋面防水维修

3、项目预算：57116.65元

4、审价单位：徐州市建设工程监理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	枫香苑小区24号楼101	同意	113.46	856.69
2	枫香苑小区24号楼103	同意	114.49	864.47
3	枫香苑小区24号楼201	同意	114.74	866.36
4	枫香苑小区24号楼202	同意	89.75	677.67
5	枫香苑小区24号楼203	同意	114.49	864.47
6	枫香苑小区24号楼301	弃权	114.74	866.36
7	枫香苑小区24号楼302	同意	89.75	677.67
8	枫香苑小区24号楼303	同意	114.49	864.47
9	枫香苑小区24号楼401	反对	114.74	866.36
10	枫香苑小区24号楼402	同意	89.75	677.67
11	枫香苑小区24号楼403	同意	114.49	864.47
12	枫香苑小区24号楼501	同意	114.74	866.36
13	枫香苑小区24号楼502	未征询	89.75	677.67
14	枫香苑小区24号楼503	同意	114.49	864.47
15	枫香苑小区24号楼601	同意	114.74	866.36

16	枫香苑小区24号楼602	同意	89.75	677.67
17	枫香苑小区24号楼603	同意	114.49	864.47
18	枫香苑小区24号楼701	同意	114.74	866.36
19	枫香苑小区24号楼702	未征询	89.75	677.67
20	枫香苑小区24号楼703	未征询	114.49	864.47
21	枫香苑小区24号楼801	同意	114.74	866.36
22	枫香苑小区24号楼802	反对	89.75	677.67
23	枫香苑小区24号楼803	未征询	114.49	864.47
24	枫香苑小区24号楼901	同意	114.74	866.36
25	枫香苑小区24号楼902	同意	89.75	677.67
26	枫香苑小区24号楼903	未征询	114.49	864.47
27	枫香苑小区24号楼1001	同意	114.74	866.36
28	枫香苑小区24号楼1002	未征询	89.75	677.67
29	枫香苑小区24号楼1003	未征询	114.49	864.47
30	枫香苑小区24号楼1101	同意	114.74	866.36
31	枫香苑小区24号楼1102	同意	89.75	677.67
32	枫香苑小区24号楼1103	未征询	114.49	864.47
33	枫香苑小区24号楼1201	未征询	114.74	866.36
34	枫香苑小区24号楼1202	同意	89.75	677.66
35	枫香苑小区24号楼1203	同意	114.49	864.47
36	枫香苑小区24号楼1301	弃权	114.74	866.36
37	枫香苑小区24号楼1302	弃权	89.75	677.67
38	枫香苑小区24号楼1303	弃权	114.49	864.47
39	枫香苑小区24号楼1401	同意	114.74	866.36
40	枫香苑小区24号楼1402	同意	89.75	677.67
41	枫香苑小区24号楼1403	未征询	114.49	864.47
42	枫香苑小区24号楼1501	同意	114.74	866.36
43	枫香苑小区24号楼1502	同意	89.75	677.67
44	枫香苑小区24号楼1503	同意	114.49	864.47

45	枫香苑小区24号楼1601	同意	114.74	866.36
46	枫香苑小区24号楼1602	未征询	89.75	677.67
47	枫香苑小区24号楼1603	同意	114.49	864.47
48	枫香苑小区24号楼1701	未征询	114.74	866.36
49	枫香苑小区24号楼1702	同意	89.75	677.67
50	枫香苑小区24号楼1703	同意	114.49	864.47
51	枫香苑小区24号楼1801	未征询	114.74	866.36
52	枫香苑小区24号楼1802	未征询	89.75	677.67
53	枫香苑小区24号楼1803	同意	114.49	864.47
54	枫香苑小区24号楼1901	未征询	114.74	866.36
55	枫香苑小区24号楼1902	同意	89.75	677.67
56	枫香苑小区24号楼1903	同意	114.49	864.47
57	枫香苑小区24号楼2001	未征询	114.74	866.36
58	枫香苑小区24号楼2002	弃权	89.75	677.67
59	枫香苑小区24号楼2003	弃权	114.49	864.47
60	枫香苑小区24号楼2101	同意	114.74	866.36
61	枫香苑小区24号楼2102	同意	89.75	677.67
62	枫香苑小区24号楼2103	未征询	114.49	864.47
63	枫香苑小区24号楼2201	未征询	114.74	866.36
64	枫香苑小区24号楼2202	同意	89.75	677.67
65	枫香苑小区24号楼2203	未征询	114.49	864.47
66	枫香苑小区24号楼2301	未征询	114.74	866.36
67	枫香苑小区24号楼2302	同意	89.75	677.67
68	枫香苑小区24号楼2303	未征询	114.49	864.47
69	枫香苑小区24号楼2401	同意	114.74	866.36
70	枫香苑小区24号楼2402	同意	89.75	677.67
71	枫香苑小区24号楼2403	同意	114.49	864.47

6、公示时间 2026 年 10 月 08 日至 2026 年 10 月 12 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局