

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、项目内容：中南世纪城一期6#一单元701、3102外墙防水维修
- 3、项目预算：10910.84元
- 4、审价单位：中诚智信工程咨询集团股份有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期6号楼3A01室	125.91	97.76
2	中南世纪城一期6号楼3A02室	97.04	75.34
3	中南世纪城一期6号楼3A03室	97.04	75.34
4	中南世纪城一期6号楼3A04室	116.89	90.75
5	中南世纪城一期6号楼12A01室	125.99	97.82
6	中南世纪城一期6号楼12A02室	97.04	75.34
7	中南世纪城一期6号楼12A03室	97.04	75.34
8	中南世纪城一期6号楼12A04室	116.99	90.83
9	中南世纪城一期6号楼15B01室	125.91	97.76
10	中南世纪城一期6号楼15B02室	97.04	75.34
11	中南世纪城一期6号楼15B03室	97.04	75.34
12	中南世纪城一期6号楼15B04室	116.89	90.75
13	中南世纪城一期6号楼17A01室	125.99	97.82
14	中南世纪城一期6号楼17A02室	97.04	75.34
15	中南世纪城一期6号楼17A03室	97.04	75.34

16	中南世纪城一期6号楼17A04室	116.99	90.83
17	中南世纪城一期6号楼101室	126.12	97.92
18	中南世纪城一期6号楼102室	97.14	75.42
19	中南世纪城一期6号楼103室	97.14	75.42
20	中南世纪城一期6号楼104室	117.21	91
21	中南世纪城一期6号楼201室	125.99	97.82
22	中南世纪城一期6号楼202室	97.04	75.34
23	中南世纪城一期6号楼203室	97.04	75.34
24	中南世纪城一期6号楼204室	116.99	90.83
25	中南世纪城一期6号楼301室	125.99	97.82
26	中南世纪城一期6号楼302室	97.04	75.34
27	中南世纪城一期6号楼303室	97.04	75.34
28	中南世纪城一期6号楼304室	116.99	90.83
29	中南世纪城一期6号楼501室	125.99	97.82
30	中南世纪城一期6号楼502室	96.96	75.28
31	中南世纪城一期6号楼503室	96.96	75.28
32	中南世纪城一期6号楼504室	116.99	90.83
33	中南世纪城一期6号楼601室	125.99	97.82
34	中南世纪城一期6号楼602室	97.04	75.34
35	中南世纪城一期6号楼603室	97.04	75.34
36	中南世纪城一期6号楼604室	116.99	91.06
37	中南世纪城一期6号楼701室	125.99	97.82
38	中南世纪城一期6号楼702室	97.04	75.34
39	中南世纪城一期6号楼703室	97.04	75.34
40	中南世纪城一期6号楼704室	116.99	90.83
41	中南世纪城一期6号楼801室	125.99	97.82
42	中南世纪城一期6号楼802室	97.04	75.34
43	中南世纪城一期6号楼803室	97.04	75.34
44	中南世纪城一期6号楼804室	116.99	90.83

45	中南世纪城一期6号楼901室	125.99	97.82
46	中南世纪城一期6号楼902室	97.04	75.34
47	中南世纪城一期6号楼903室	97.04	75.34
48	中南世纪城一期6号楼904室	116.99	90.83
49	中南世纪城一期6号楼1001室	125.99	97.82
50	中南世纪城一期6号楼1002室	97.04	75.34
51	中南世纪城一期6号楼1003室	97.04	75.34
52	中南世纪城一期6号楼1004室	116.99	90.83
53	中南世纪城一期6号楼1101室	125.99	97.82
54	中南世纪城一期6号楼1102室	97.04	75.34
55	中南世纪城一期6号楼1103室	97.04	75.34
56	中南世纪城一期6号楼1104室	116.99	90.83
57	中南世纪城一期6号楼1201室	125.99	97.82
58	中南世纪城一期6号楼1202室	97.04	75.34
59	中南世纪城一期6号楼1203室	97.04	75.34
60	中南世纪城一期6号楼1204室	116.99	90.83
61	中南世纪城一期6号楼1501室	125.99	97.82
62	中南世纪城一期6号楼1502室	96.96	75.28
63	中南世纪城一期6号楼1503室	96.96	75.28
64	中南世纪城一期6号楼1504室	116.99	90.83
65	中南世纪城一期6号楼1601室	125.99	97.82
66	中南世纪城一期6号楼1602室	97.04	75.34
67	中南世纪城一期6号楼1603室	97.04	75.34
68	中南世纪城一期6号楼1604室	116.99	90.83
69	中南世纪城一期6号楼1701室	125.99	97.82
70	中南世纪城一期6号楼1702室	97.04	75.34
71	中南世纪城一期6号楼1703室	97.04	75.34
72	中南世纪城一期6号楼1704室	116.99	90.83
73	中南世纪城一期6号楼1901室	125.99	97.82

74	中南世纪城一期6号楼1902室	97.04	75.34
75	中南世纪城一期6号楼1903室	97.04	75.34
76	中南世纪城一期6号楼1904室	116.99	90.83
77	中南世纪城一期6号楼2001室	125.99	97.82
78	中南世纪城一期6号楼2002室	97.04	75.34
79	中南世纪城一期6号楼2003室	97.04	75.34
80	中南世纪城一期6号楼2004室	116.99	90.83
81	中南世纪城一期6号楼2101室	125.99	97.82
82	中南世纪城一期6号楼2102室	97.04	75.34
83	中南世纪城一期6号楼2103室	97.04	75.34
84	中南世纪城一期6号楼2104室	116.99	90.83
85	中南世纪城一期6号楼2201室	125.99	97.82
86	中南世纪城一期6号楼2202室	97.04	75.34
87	中南世纪城一期6号楼2203室	97.04	75.34
88	中南世纪城一期6号楼2204室	116.99	90.83
89	中南世纪城一期6号楼2301室	125.99	97.82
90	中南世纪城一期6号楼2302室	97.04	75.34
91	中南世纪城一期6号楼2303室	97.04	75.34
92	中南世纪城一期6号楼2304室	116.99	90.83
93	中南世纪城一期6号楼2401室	125.99	97.82
94	中南世纪城一期6号楼2402室	97.04	75.34
95	中南世纪城一期6号楼2403室	97.04	75.34
96	中南世纪城一期6号楼2404室	116.99	90.83
97	中南世纪城一期6号楼2501室	125.99	97.82
98	中南世纪城一期6号楼2502室	97.04	75.34
99	中南世纪城一期6号楼2503室	97.04	75.34
100	中南世纪城一期6号楼2504室	116.99	90.83
101	中南世纪城一期6号楼2601室	125.99	97.82
102	中南世纪城一期6号楼2602室	97.04	75.34

103	中南世纪城一期6号楼2603室	97.04	75.34
104	中南世纪城一期6号楼2604室	116.99	90.83
105	中南世纪城一期6号楼2701室	125.99	97.82
106	中南世纪城一期6号楼2702室	97.04	75.34
107	中南世纪城一期6号楼2703室	97.04	75.34
108	中南世纪城一期6号楼2704室	116.99	90.83
109	中南世纪城一期6号楼2801室	125.91	97.76
110	中南世纪城一期6号楼2802室	97.04	75.34
111	中南世纪城一期6号楼2803室	97.04	75.34
112	中南世纪城一期6号楼2804室	116.89	90.75
113	中南世纪城一期6号楼2901室	125.91	97.76
114	中南世纪城一期6号楼2902室	97.04	75.34
115	中南世纪城一期6号楼2903室	97.04	75.34
116	中南世纪城一期6号楼2904室	116.89	90.75
117	中南世纪城一期6号楼3001室	125.99	97.82
118	中南世纪城一期6号楼3002室	96.96	75.28
119	中南世纪城一期6号楼3003室	96.96	75.28
120	中南世纪城一期6号楼3004室	116.99	90.83
121	中南世纪城一期6号楼3101室	125.99	97.82
122	中南世纪城一期6号楼3102室	96.96	75.28
123	中南世纪城一期6号楼3103室	96.96	75.28
124	中南世纪城一期6号楼3104室	116.99	90.83
125	中南世纪城一期6号楼3202室	97.04	75.34
126	中南世纪城一期6号楼3203室	97.04	75.34
127	中南世纪城一期6号楼3204室	116.89	90.75
128	中南世纪城一期6号楼3302室	96.96	75.28
129	中南世纪城一期6号楼3303室	96.96	75.28

6、公示时间 2026 年 10 月 12 日至 2026 年 10 月 16 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映

(上午9:00-12:00, 下午2:00-5:30)。
区建设管理局电话: 0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局