

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、项目内容：中南世纪城一期6#二单元3108外墙防水维修
- 3、项目预算：5999.97元
- 4、审价单位：中诚智信工程咨询集团股份有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期6号楼3A05室	116.89	49.91
2	中南世纪城一期6号楼3A06室	97.04	41.44
3	中南世纪城一期6号楼3A07室	97.04	41.44
4	中南世纪城一期6号楼3A08室	125.91	53.76
5	中南世纪城一期6号楼12A05室	116.99	49.95
6	中南世纪城一期6号楼12A06室	97.04	41.44
7	中南世纪城一期6号楼12A07室	97.04	41.44
8	中南世纪城一期6号楼12A08室	125.99	53.8
9	中南世纪城一期6号楼15B05室	116.89	49.91
10	中南世纪城一期6号楼15B06室	97.04	41.44
11	中南世纪城一期6号楼15B07室	97.04	41.44
12	中南世纪城一期6号楼15B08室	125.91	53.76
13	中南世纪城一期6号楼17A05室	116.99	49.95
14	中南世纪城一期6号楼17A06室	97.04	41.44
15	中南世纪城一期6号楼17A07室	97.04	41.44

16	中南世纪城一期6号楼17A08室	125.99	53.8
17	中南世纪城一期6号楼105室	117.21	50.05
18	中南世纪城一期6号楼106室	97.14	41.48
19	中南世纪城一期6号楼107室	97.14	41.48
20	中南世纪城一期6号楼108室	126.12	53.85
21	中南世纪城一期6号楼205室	116.99	49.95
22	中南世纪城一期6号楼206室	97.04	41.44
23	中南世纪城一期6号楼207室	97.04	41.44
24	中南世纪城一期6号楼208室	125.99	53.8
25	中南世纪城一期6号楼305室	116.99	49.95
26	中南世纪城一期6号楼306室	97.04	40.7
27	中南世纪城一期6号楼307室	97.04	41.44
28	中南世纪城一期6号楼308室	125.99	53.8
29	中南世纪城一期6号楼505室	116.99	49.95
30	中南世纪城一期6号楼506室	96.96	41.4
31	中南世纪城一期6号楼507室	96.96	41.4
32	中南世纪城一期6号楼508室	125.99	53.8
33	中南世纪城一期6号楼605室	116.99	49.95
34	中南世纪城一期6号楼606室	97.04	41.44
35	中南世纪城一期6号楼607室	97.04	41.44
36	中南世纪城一期6号楼608室	125.99	53.8
37	中南世纪城一期6号楼705室	116.99	49.95
38	中南世纪城一期6号楼706室	97.04	41.44
39	中南世纪城一期6号楼707室	97.04	41.44
40	中南世纪城一期6号楼708室	125.99	53.8
41	中南世纪城一期6号楼805室	116.99	49.95
42	中南世纪城一期6号楼806室	97.04	41.44
43	中南世纪城一期6号楼807室	97.04	41.44
44	中南世纪城一期6号楼808室	125.99	53.8

45	中南世纪城一期6号楼905室	116.99	49.95
46	中南世纪城一期6号楼906室	97.04	41.44
47	中南世纪城一期6号楼907室	97.04	41.44
48	中南世纪城一期6号楼908室	125.99	53.8
49	中南世纪城一期6号楼1005室	116.99	49.95
50	中南世纪城一期6号楼1006室	97.04	41.44
51	中南世纪城一期6号楼1007室	97.04	41.44
52	中南世纪城一期6号楼1008室	125.99	53.8
53	中南世纪城一期6号楼1105室	116.99	49.95
54	中南世纪城一期6号楼1106室	97.04	41.44
55	中南世纪城一期6号楼1107室	97.04	41.44
56	中南世纪城一期6号楼1108室	125.99	53.8
57	中南世纪城一期6号楼1205室	116.99	49.95
58	中南世纪城一期6号楼1206室	97.04	41.44
59	中南世纪城一期6号楼1207室	97.04	41.44
60	中南世纪城一期6号楼1208室	125.99	53.8
61	中南世纪城一期6号楼1505室	116.99	49.95
62	中南世纪城一期6号楼1506室	96.96	41.4
63	中南世纪城一期6号楼1507室	96.96	41.4
64	中南世纪城一期6号楼1508室	125.99	53.8
65	中南世纪城一期6号楼1605室	116.99	49.95
66	中南世纪城一期6号楼1606室	97.04	41.44
67	中南世纪城一期6号楼1607室	97.04	41.44
68	中南世纪城一期6号楼1608室	125.99	53.8
69	中南世纪城一期6号楼1705室	116.99	49.95
70	中南世纪城一期6号楼1706室	97.04	41.44
71	中南世纪城一期6号楼1707室	97.04	41.44
72	中南世纪城一期6号楼1708室	125.99	53.8
73	中南世纪城一期6号楼1905室	116.99	49.95

74	中南世纪城一期6号楼1906室	97.04	41.44
75	中南世纪城一期6号楼1907室	97.04	41.44
76	中南世纪城一期6号楼1908室	125.99	53.8
77	中南世纪城一期6号楼2005室	116.99	49.95
78	中南世纪城一期6号楼2006室	97.04	41.44
79	中南世纪城一期6号楼2007室	97.04	41.44
80	中南世纪城一期6号楼2008室	125.99	53.8
81	中南世纪城一期6号楼2105室	116.99	49.95
82	中南世纪城一期6号楼2106室	97.04	41.44
83	中南世纪城一期6号楼2107室	97.04	41.44
84	中南世纪城一期6号楼2108室	125.99	53.8
85	中南世纪城一期6号楼2205室	116.99	49.95
86	中南世纪城一期6号楼2206室	97.04	41.44
87	中南世纪城一期6号楼2207室	97.04	41.44
88	中南世纪城一期6号楼2208室	125.99	53.8
89	中南世纪城一期6号楼2305室	116.99	49.95
90	中南世纪城一期6号楼2306室	97.04	41.44
91	中南世纪城一期6号楼2307室	97.04	41.44
92	中南世纪城一期6号楼2308室	125.99	53.8
93	中南世纪城一期6号楼2405室	116.99	49.95
94	中南世纪城一期6号楼2406室	97.04	41.44
95	中南世纪城一期6号楼2407室	97.04	41.44
96	中南世纪城一期6号楼2408室	125.99	53.8
97	中南世纪城一期6号楼2505室	116.99	49.95
98	中南世纪城一期6号楼2506室	97.04	41.44
99	中南世纪城一期6号楼2507室	97.04	41.44
100	中南世纪城一期6号楼2508室	125.99	53.8
101	中南世纪城一期6号楼2605室	116.99	49.95
102	中南世纪城一期6号楼2606室	97.04	41.44

103	中南世纪城一期6号楼2607室	97.04	41.44
104	中南世纪城一期6号楼2608室	125.99	53.8
105	中南世纪城一期6号楼2705室	116.99	49.95
106	中南世纪城一期6号楼2706室	97.04	41.44
107	中南世纪城一期6号楼2707室	97.04	41.44
108	中南世纪城一期6号楼2708室	125.99	53.8
109	中南世纪城一期6号楼2805室	116.89	49.91
110	中南世纪城一期6号楼2806室	97.04	41.44
111	中南世纪城一期6号楼2807室	97.04	41.44
112	中南世纪城一期6号楼2808室	125.91	53.76
113	中南世纪城一期6号楼2905室	116.89	49.91
114	中南世纪城一期6号楼2906室	97.04	41.44
115	中南世纪城一期6号楼2907室	97.04	41.44
116	中南世纪城一期6号楼2908室	125.91	53.76
117	中南世纪城一期6号楼3005室	116.99	49.95
118	中南世纪城一期6号楼3006室	96.96	41.4
119	中南世纪城一期6号楼3007室	96.96	41.4
120	中南世纪城一期6号楼3008室	125.99	53.8
121	中南世纪城一期6号楼3105室	116.99	49.95
122	中南世纪城一期6号楼3106室	96.96	41.4
123	中南世纪城一期6号楼3107室	96.96	41.4
124	中南世纪城一期6号楼3108室	125.99	53.8
125	中南世纪城一期6号楼3205室	116.89	49.91
126	中南世纪城一期6号楼3206室	97.04	41.44
127	中南世纪城一期6号楼3207室	97.04	41.44
128	中南世纪城一期6号楼3306室	96.96	41.4
129	中南世纪城一期6号楼3307室	96.96	41.4

6、公示时间 2026 年 10 月 12 日至 2026 年 10 月 16 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映

(上午9:00-12:00, 下午2:00-5:30)。
区建设管理局电话: 0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局