

维修资金使用项目公示 (一般维修)

中天翡丽湾业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市中天翡丽湾小区首届物业管理委员会

2、维修内容：中天翡丽湾一期29#楼3至33层东边电梯井西侧及连廊外墙脱落

3、项目预算：98827.31元

4、审价单位：中邮通建设咨询有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	中天翡丽湾29号楼101	同意	119.88	730.74
2	中天翡丽湾29号楼102	弃权	126.23	769.45
3	中天翡丽湾29号楼103	反对	87.66	534.34
4	中天翡丽湾29号楼104	弃权	120.21	732.75
5	中天翡丽湾29号楼201	未征询	119.88	730.74
6	中天翡丽湾29号楼202	未征询	126.28	769.75
7	中天翡丽湾29号楼203	弃权	126.28	769.75
8	中天翡丽湾29号楼204	同意	120.21	732.75
9	中天翡丽湾29号楼301	弃权	119.88	730.74
10	中天翡丽湾29号楼302	反对	126.28	769.75
11	中天翡丽湾29号楼303	同意	126.28	769.75
12	中天翡丽湾29号楼304	反对	120.21	732.75
13	中天翡丽湾29号楼401	同意	119.88	730.74
14	中天翡丽湾29号楼402	弃权	126.28	769.75
15	中天翡丽湾29号楼403	反对	126.28	769.75

16	中天翡丽湾29号楼404	弃权	120.21	732.75
17	中天翡丽湾29号楼501	同意	119.88	730.74
18	中天翡丽湾29号楼502	反对	126.28	769.75
19	中天翡丽湾29号楼503	反对	126.28	769.75
20	中天翡丽湾29号楼504	反对	120.21	732.75
21	中天翡丽湾29号楼601	反对	119.88	730.74
22	中天翡丽湾29号楼602	弃权	126.28	769.75
23	中天翡丽湾29号楼603	同意	126.28	769.75
24	中天翡丽湾29号楼604	同意	120.21	732.75
25	中天翡丽湾29号楼701	同意	119.88	730.74
26	中天翡丽湾29号楼702	同意	126.28	769.75
27	中天翡丽湾29号楼703	同意	126.28	769.75
28	中天翡丽湾29号楼704	弃权	120.21	732.75
29	中天翡丽湾29号楼801	同意	119.88	730.74
30	中天翡丽湾29号楼802	同意	126.28	769.75
31	中天翡丽湾29号楼803	弃权	126.28	769.75
32	中天翡丽湾29号楼804	同意	120.21	732.75
33	中天翡丽湾29号楼901	弃权	119.88	730.74
34	中天翡丽湾29号楼902	未征询	126.28	769.75
35	中天翡丽湾29号楼903	未征询	126.28	769.75
36	中天翡丽湾29号楼904	同意	120.21	732.75
37	中天翡丽湾29号楼1001	未征询	119.88	730.74
38	中天翡丽湾29号楼1002	未征询	126.28	769.75
39	中天翡丽湾29号楼1003	同意	126.28	769.75
40	中天翡丽湾29号楼1004	未征询	120.21	732.75
41	中天翡丽湾29号楼1101	同意	119.88	730.74
42	中天翡丽湾29号楼1102	同意	126.28	769.75
43	中天翡丽湾29号楼1103	反对	126.28	769.75
44	中天翡丽湾29号楼1104	同意	120.21	732.75

45	中天翡丽湾29号楼1201	同意	119.88	730.74
46	中天翡丽湾29号楼1202	反对	126.28	769.75
47	中天翡丽湾29号楼1203	同意	126.28	769.75
48	中天翡丽湾29号楼1204	反对	120.21	732.75
49	中天翡丽湾29号楼1301	同意	119.88	730.74
50	中天翡丽湾29号楼1302	反对	126.28	769.75
51	中天翡丽湾29号楼1303	同意	126.28	769.75
52	中天翡丽湾29号楼1304	反对	120.21	732.75
53	中天翡丽湾29号楼1401	同意	119.88	730.74
54	中天翡丽湾29号楼1402	反对	126.28	769.75
55	中天翡丽湾29号楼1403	未征询	126.28	769.75
56	中天翡丽湾29号楼1404	未征询	120.21	732.75
57	中天翡丽湾29号楼1501	反对	119.88	730.74
58	中天翡丽湾29号楼1502	未征询	126.28	769.75
59	中天翡丽湾29号楼1503	同意	126.28	769.75
60	中天翡丽湾29号楼1504	同意	120.21	732.75
61	中天翡丽湾29号楼1601	未征询	119.88	730.74
62	中天翡丽湾29号楼1602	未征询	126.28	769.75
63	中天翡丽湾29号楼1603	同意	126.28	769.75
64	中天翡丽湾29号楼1604	反对	120.21	732.75
65	中天翡丽湾29号楼1701	同意	119.88	730.74
66	中天翡丽湾29号楼1702	同意	126.28	769.75
67	中天翡丽湾29号楼1703	同意	126.28	769.75
68	中天翡丽湾29号楼1704	反对	120.21	732.75
69	中天翡丽湾29号楼1801	同意	119.88	730.74
70	中天翡丽湾29号楼1802	未征询	126.28	769.75
71	中天翡丽湾29号楼1803	同意	126.28	769.75
72	中天翡丽湾29号楼1804	未征询	120.21	732.75
73	中天翡丽湾29号楼1901	同意	119.88	730.74

74	中天翡丽湾29号楼1902	未征询	126.28	769.75
75	中天翡丽湾29号楼1903	反对	126.28	769.75
76	中天翡丽湾29号楼1904	同意	120.21	732.75
77	中天翡丽湾29号楼2001	同意	119.88	730.74
78	中天翡丽湾29号楼2002	未征询	126.28	769.75
79	中天翡丽湾29号楼2003	同意	126.28	769.75
80	中天翡丽湾29号楼2004	未征询	120.21	732.75
81	中天翡丽湾29号楼2101	同意	119.88	730.74
82	中天翡丽湾29号楼2102	同意	126.28	769.75
83	中天翡丽湾29号楼2103	未征询	126.28	769.75
84	中天翡丽湾29号楼2104	反对	120.21	732.75
85	中天翡丽湾29号楼2201	同意	119.88	730.62
86	中天翡丽湾29号楼2202	反对	126.28	769.75
87	中天翡丽湾29号楼2203	同意	126.28	769.75
88	中天翡丽湾29号楼2204	未征询	120.21	732.75
89	中天翡丽湾29号楼2301	未征询	119.88	730.74
90	中天翡丽湾29号楼2302	未征询	126.28	769.75
91	中天翡丽湾29号楼2303	同意	126.28	769.75
92	中天翡丽湾29号楼2304	同意	120.21	732.75
93	中天翡丽湾29号楼2401	未征询	119.88	730.74
94	中天翡丽湾29号楼2402	反对	126.28	769.75
95	中天翡丽湾29号楼2403	同意	126.28	769.75
96	中天翡丽湾29号楼2404	未征询	120.21	732.75
97	中天翡丽湾29号楼2501	未征询	119.88	730.74
98	中天翡丽湾29号楼2502	反对	126.28	769.75
99	中天翡丽湾29号楼2503	未征询	126.28	769.75
100	中天翡丽湾29号楼2504	未征询	120.21	732.75
101	中天翡丽湾29号楼2601	同意	119.88	730.74
102	中天翡丽湾29号楼2602	未征询	126.28	769.75

103	中天翡丽湾29号楼2603	同意	126.28	769.75
104	中天翡丽湾29号楼2604	未征询	120.21	732.75
105	中天翡丽湾29号楼2701	同意	119.88	730.74
106	中天翡丽湾29号楼2702	同意	126.28	769.75
107	中天翡丽湾29号楼2703	未征询	126.28	769.75
108	中天翡丽湾29号楼2704	同意	120.21	732.75
109	中天翡丽湾29号楼2801	未征询	119.88	730.74
110	中天翡丽湾29号楼2802	同意	126.28	769.75
111	中天翡丽湾29号楼2803	未征询	126.28	769.75
112	中天翡丽湾29号楼2804	同意	120.21	732.75
113	中天翡丽湾29号楼2901	同意	119.88	730.74
114	中天翡丽湾29号楼2902	同意	126.28	769.75
115	中天翡丽湾29号楼2903	反对	126.28	769.75
116	中天翡丽湾29号楼2904	反对	120.21	732.75
117	中天翡丽湾29号楼3001	反对	119.88	730.74
118	中天翡丽湾29号楼3002	未征询	126.28	769.75
119	中天翡丽湾29号楼3003	同意	126.28	769.75
120	中天翡丽湾29号楼3004	反对	120.21	732.75
121	中天翡丽湾29号楼3101	同意	119.88	730.74
122	中天翡丽湾29号楼3102	同意	126.28	769.75
123	中天翡丽湾29号楼3103	同意	126.28	769.75
124	中天翡丽湾29号楼3104	未征询	120.21	732.75
125	中天翡丽湾29号楼3201	未征询	119.88	730.74
126	中天翡丽湾29号楼3202	同意	126.28	769.75
127	中天翡丽湾29号楼3203	同意	126.28	769.75
128	中天翡丽湾29号楼3204	未征询	120.21	732.75
129	中天翡丽湾29号楼3301	同意	110.14	671.37
130	中天翡丽湾29号楼3302	同意	120	731.47
131	中天翡丽湾29号楼3303	同意	120	731.47

132	中天翡丽湾29号楼3304	未征询	110.14	671.37
133	中天翡丽湾29号楼电信机房	未征询	26.54	161.78

6、公示时间 2026 年 10 月 22 日至 2026 年 10 月 26 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89080655;

淮安生态文化旅游区建设管理局