

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

钱隆城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会

2、项目内容：钱隆城19#楼一单元603、1101、1504、2203、2701室外墙维修

3、项目预算：27487.24元

4、审价单位：中邮通建设咨询有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	钱隆城19号楼201	118.76	292.21
2	钱隆城19号楼202	79.24	194.97
3	钱隆城19号楼203	79.24	194.97
4	钱隆城19号楼204	119.91	295.04
5	钱隆城19号楼301	118.76	292.21
6	钱隆城19号楼302	79.24	194.97
7	钱隆城19号楼303	79.24	194.97
8	钱隆城19号楼304	119.78	294.72
9	钱隆城19号楼401	118.76	292.21
10	钱隆城19号楼402	79.24	194.97
11	钱隆城19号楼403	79.24	194.97
12	钱隆城19号楼404	112.06	275.72
13	钱隆城19号楼501	118.76	292.21
14	钱隆城19号楼502	79.24	194.97
15	钱隆城19号楼503	79.24	194.97

16	钱隆城19号楼504	109.87	270.34
17	钱隆城19号楼601	118.76	292.21
18	钱隆城19号楼602	79.24	194.97
19	钱隆城19号楼603	79.24	194.97
20	钱隆城19号楼604	109.87	270.34
21	钱隆城19号楼701	118.76	292.21
22	钱隆城19号楼702	79.24	194.97
23	钱隆城19号楼703	79.24	194.97
24	钱隆城19号楼704	109.87	270.34
25	钱隆城19号楼801	118.76	292.21
26	钱隆城19号楼802	79.24	194.97
27	钱隆城19号楼803	79.24	194.69
28	钱隆城19号楼804	109.87	270.34
29	钱隆城19号楼901	118.76	292.21
30	钱隆城19号楼902	79.24	194.97
31	钱隆城19号楼903	79.24	194.97
32	钱隆城19号楼904	109.87	270.34
33	钱隆城19号楼1001	118.76	292.21
34	钱隆城19号楼1002	79.24	194.97
35	钱隆城19号楼1003	79.24	194.97
36	钱隆城19号楼1004	109.87	270.34
37	钱隆城19号楼1101	118.76	292.21
38	钱隆城19号楼1102	79.24	194.97
39	钱隆城19号楼1103	79.24	194.97
40	钱隆城19号楼1104	109.87	270.34
41	钱隆城19号楼1201	118.76	292.21
42	钱隆城19号楼1202	79.24	194.97
43	钱隆城19号楼1203	79.24	194.97
44	钱隆城19号楼1204	109.87	270.34

45	钱隆城19号楼1301	118.76	292.21
46	钱隆城19号楼1302	79.24	194.97
47	钱隆城19号楼1303	79.24	194.97
48	钱隆城19号楼1304	109.87	270.34
49	钱隆城19号楼1401	118.76	292.21
50	钱隆城19号楼1402	79.24	194.97
51	钱隆城19号楼1403	79.24	194.97
52	钱隆城19号楼1404	109.87	270.34
53	钱隆城19号楼1501	118.76	292.21
54	钱隆城19号楼1502	79.24	194.97
55	钱隆城19号楼1503	79.24	194.97
56	钱隆城19号楼1504	109.87	270.34
57	钱隆城19号楼1601	118.76	292.21
58	钱隆城19号楼1602	79.24	194.97
59	钱隆城19号楼1603	79.24	194.97
60	钱隆城19号楼1604	109.87	270.34
61	钱隆城19号楼1701	118.76	292.21
62	钱隆城19号楼1702	79.24	194.97
63	钱隆城19号楼1703	79.24	194.97
64	钱隆城19号楼1704	109.87	270.34
65	钱隆城19号楼1801	118.76	292.21
66	钱隆城19号楼1802	79.24	194.97
67	钱隆城19号楼1803	79.24	194.97
68	钱隆城19号楼1804	109.87	270.34
69	钱隆城19号楼1901	118.76	292.21
70	钱隆城19号楼1902	79.24	194.97
71	钱隆城19号楼1903	79.24	194.97
72	钱隆城19号楼1904	109.87	270.34
73	钱隆城19号楼2001	118.76	292.21

74	钱隆城19号楼2002	79.24	194.97
75	钱隆城19号楼2003	79.24	194.97
76	钱隆城19号楼2004	109.87	270.34
77	钱隆城19号楼2101	118.76	292.21
78	钱隆城19号楼2102	79.24	194.97
79	钱隆城19号楼2103	79.24	194.97
80	钱隆城19号楼2104	109.87	270.34
81	钱隆城19号楼2201	118.76	292.21
82	钱隆城19号楼2202	79.24	194.97
83	钱隆城19号楼2203	79.24	194.97
84	钱隆城19号楼2204	109.87	270.34
85	钱隆城19号楼2301	118.76	292.21
86	钱隆城19号楼2302	79.24	194.97
87	钱隆城19号楼2303	79.24	194.97
88	钱隆城19号楼2304	109.87	270.34
89	钱隆城19号楼2401	118.76	292.21
90	钱隆城19号楼2402	79.24	194.97
91	钱隆城19号楼2403	79.24	194.97
92	钱隆城19号楼2404	109.87	270.34
93	钱隆城19号楼2501	118.76	292.21
94	钱隆城19号楼2502	79.24	194.97
95	钱隆城19号楼2503	79.24	194.97
96	钱隆城19号楼2504	109.87	270.34
97	钱隆城19号楼2601	118.76	292.21
98	钱隆城19号楼2602	79.24	194.97
99	钱隆城19号楼2603	79.24	194.97
100	钱隆城19号楼2604	109.87	270.34
101	钱隆城19号楼2701	118.76	292.21
102	钱隆城19号楼2702	79.24	194.97

103	钱隆城19号楼2703	79.24	194.97
104	钱隆城19号楼2704	109.87	270.34
105	钱隆城19号楼2801	118.76	292.21
106	钱隆城19号楼2802	79.24	194.97
107	钱隆城19号楼2803	79.24	194.97
108	钱隆城19号楼2804	109.87	270.34
109	钱隆城19号楼2901	118.76	292.21
110	钱隆城19号楼2902	79.24	194.97
111	钱隆城19号楼2903	79.24	194.97
112	钱隆城19号楼2904	109.87	270.34
113	钱隆城19号楼3001	182.09	448.03
114	钱隆城19号楼3003	128.15	315.31

6、公示时间 2026 年 10 月 23 日至 2026 年 10 月 25 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。
联系电话：(0517) 89338837;

淮安生态文化旅游区建设管理局