

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

钱隆城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会
- 2、项目内容：钱隆城16号楼一单元1801、2804、2901室外墙渗水
- 3、项目预算：17260.89元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	钱隆城16号楼301	113.64	180.65
2	钱隆城16号楼302	90.54	143.93
3	钱隆城16号楼303	195.61	310.96
4	钱隆城16号楼401	113.64	180.65
5	钱隆城16号楼402	90.54	143.93
6	钱隆城16号楼403	90.54	143.93
7	钱隆城16号楼404	105.07	167.03
8	钱隆城16号楼501	105.36	167.49
9	钱隆城16号楼502	90.54	143.93
10	钱隆城16号楼503	90.54	143.93
11	钱隆城16号楼504	105.07	167.03
12	钱隆城16号楼601	105.36	167.49
13	钱隆城16号楼602	90.54	143.93
14	钱隆城16号楼603	90.54	143.93
15	钱隆城16号楼604	105.07	167.03

16	钱隆城16号楼701	105.36	167.49
17	钱隆城16号楼702	90.54	143.93
18	钱隆城16号楼703	90.54	143.93
19	钱隆城16号楼704	105.07	167.03
20	钱隆城16号楼801	105.36	167.49
21	钱隆城16号楼802	90.54	143.93
22	钱隆城16号楼803	90.54	143.93
23	钱隆城16号楼804	105.07	167.03
24	钱隆城16号楼901	105.36	167.49
25	钱隆城16号楼902	90.54	143.93
26	钱隆城16号楼903	90.54	143.93
27	钱隆城16号楼904	105.07	167.03
28	钱隆城16号楼1001	105.36	167.49
29	钱隆城16号楼1002	90.54	143.93
30	钱隆城16号楼1003	90.54	143.93
31	钱隆城16号楼1004	105.07	167.03
32	钱隆城16号楼1101	105.36	167.49
33	钱隆城16号楼1102	90.54	143.93
34	钱隆城16号楼1103	90.54	143.93
35	钱隆城16号楼1104	105.07	167.03
36	钱隆城16号楼1201	105.36	167.49
37	钱隆城16号楼1202	90.54	143.93
38	钱隆城16号楼1203	90.54	143.93
39	钱隆城16号楼1204	105.07	167.03
40	钱隆城16号楼1301	105.36	167.49
41	钱隆城16号楼1302	90.54	143.93
42	钱隆城16号楼1303	90.54	143.93
43	钱隆城16号楼1304	105.07	167.03
44	钱隆城16号楼1401	105.36	167.49

45	钱隆城16号楼1402	90.54	143.93
46	钱隆城16号楼1403	90.54	143.93
47	钱隆城16号楼1404	105.07	167.03
48	钱隆城16号楼1501	105.36	167.49
49	钱隆城16号楼1502	90.54	143.93
50	钱隆城16号楼1503	90.54	143.93
51	钱隆城16号楼1504	105.07	167.03
52	钱隆城16号楼1601	105.36	167.49
53	钱隆城16号楼1602	90.54	143.93
54	钱隆城16号楼1603	90.54	143.93
55	钱隆城16号楼1604	105.07	167.03
56	钱隆城16号楼1701	105.36	167.49
57	钱隆城16号楼1702	90.54	143.93
58	钱隆城16号楼1703	90.54	143.93
59	钱隆城16号楼1704	105.07	167.03
60	钱隆城16号楼1801	105.36	167.49
61	钱隆城16号楼1802	90.54	143.93
62	钱隆城16号楼1803	90.54	143.93
63	钱隆城16号楼1804	105.07	167.03
64	钱隆城16号楼1901	105.36	167.49
65	钱隆城16号楼1902	90.54	143.93
66	钱隆城16号楼1903	90.54	143.93
67	钱隆城16号楼1904	105.07	167.03
68	钱隆城16号楼2001	105.36	167.49
69	钱隆城16号楼2002	90.54	143.93
70	钱隆城16号楼2003	90.54	143.93
71	钱隆城16号楼2004	105.07	167.03
72	钱隆城16号楼2101	105.36	167.49
73	钱隆城16号楼2102	90.54	143.93

74	钱隆城16号楼2103	90.54	143.93
75	钱隆城16号楼2104	105.07	167.03
76	钱隆城16号楼2201	105.36	167.49
77	钱隆城16号楼2202	90.54	143.93
78	钱隆城16号楼2203	90.54	143.93
79	钱隆城16号楼2204	105.07	167.03
80	钱隆城16号楼2301	105.36	167.49
81	钱隆城16号楼2302	90.54	143.93
82	钱隆城16号楼2303	90.54	143.93
83	钱隆城16号楼2304	105.07	167.03
84	钱隆城16号楼2401	105.36	167.49
85	钱隆城16号楼2402	90.54	143.93
86	钱隆城16号楼2403	90.54	143.93
87	钱隆城16号楼2404	105.07	167.39
88	钱隆城16号楼2501	105.36	167.49
89	钱隆城16号楼2502	90.54	143.93
90	钱隆城16号楼2503	90.54	143.93
91	钱隆城16号楼2504	105.07	167.03
92	钱隆城16号楼2601	105.36	167.49
93	钱隆城16号楼2602	90.54	143.93
94	钱隆城16号楼2603	90.54	143.93
95	钱隆城16号楼2604	105.07	167.03
96	钱隆城16号楼2701	105.36	167.49
97	钱隆城16号楼2702	90.54	143.93
98	钱隆城16号楼2703	90.54	143.93
99	钱隆城16号楼2704	105.07	167.03
100	钱隆城16号楼2801	105.36	167.49
101	钱隆城16号楼2802	90.54	143.93
102	钱隆城16号楼2803	90.54	143.93

103	钱隆城16号楼2804	105.07	167.03
104	钱隆城16号楼2901	105.36	167.49
105	钱隆城16号楼2902	90.54	143.93
106	钱隆城16号楼2903	90.54	143.93
107	钱隆城16号楼2904	105.07	167.03
108	钱隆城16号楼3001	135.75	215.8
109	钱隆城16号楼3003	134.71	214.15

6、公示时间 2026 年 10 月 23 日至 2026 年 10 月 25 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映
(上午9：00-12:00，下午2:00-5:30)。
联系电话：(0517) 89338837;

淮安生态文化旅游区建设管理局