

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

兴安华庭业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区兴安华庭小区物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区兴安华庭小区物业管理委员会
- 2、项目内容：兴安华庭2号楼1单元南梯曳引轮和钢丝绳维修更换
- 3、项目预算：22900元
- 4、审价单位：江苏泽豪工程咨询管理有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	兴安华庭2号楼101	143.13	532.66
2	兴安华庭2号楼102	90.93	338.4
3	兴安华庭2号楼103	127.91	476.02
4	兴安华庭2号楼201	143.13	532.66
5	兴安华庭2号楼202	90.93	338.4
6	兴安华庭2号楼203	127.91	476.02
7	兴安华庭2号楼301	143.13	532.66
8	兴安华庭2号楼302	90.93	338.4
9	兴安华庭2号楼303	127.91	476.02
10	兴安华庭2号楼401	143.13	532.66
11	兴安华庭2号楼402	90.93	338.4
12	兴安华庭2号楼403	127.91	476.02
13	兴安华庭2号楼501	143.13	532.66
14	兴安华庭2号楼502	90.93	338.4
15	兴安华庭2号楼503	127.91	476.02

16	兴安华庭2号楼601	143.13	532.66
17	兴安华庭2号楼602	90.93	338.4
18	兴安华庭2号楼603	127.91	476.02
19	兴安华庭2号楼701	143.13	532.66
20	兴安华庭2号楼702	90.93	338.4
21	兴安华庭2号楼703	127.91	476.02
22	兴安华庭2号楼801	143.13	532.66
23	兴安华庭2号楼802	90.93	338.4
24	兴安华庭2号楼803	127.91	476.02
25	兴安华庭2号楼901	143.13	532.66
26	兴安华庭2号楼902	90.93	338.4
27	兴安华庭2号楼903	127.91	476.02
28	兴安华庭2号楼1001	143.13	532.66
29	兴安华庭2号楼1002	90.93	338.4
30	兴安华庭2号楼1003	127.91	476.02
31	兴安华庭2号楼1101	143.13	532.66
32	兴安华庭2号楼1102	90.93	338.4
33	兴安华庭2号楼1103	127.91	476.02
34	兴安华庭2号楼1201	143.13	532.66
35	兴安华庭2号楼1202	90.93	338.4
36	兴安华庭2号楼1203	127.91	476.02
37	兴安华庭2号楼1301	143.13	532.66
38	兴安华庭2号楼1302	90.93	338.4
39	兴安华庭2号楼1303	127.91	476.02
40	兴安华庭2号楼1401	143.13	532.66
41	兴安华庭2号楼1402	90.93	338.4
42	兴安华庭2号楼1403	127.91	475.66
43	兴安华庭2号楼1501	143.13	532.66
44	兴安华庭2号楼1502	90.93	338.4

45	兴安华庭2号楼1503	127.91	476.02
46	兴安华庭2号楼1601	143.13	532.66
47	兴安华庭2号楼1602	90.93	338.4
48	兴安华庭2号楼1603	127.91	476.02
49	兴安华庭2号楼1701	143.13	532.66
50	兴安华庭2号楼1702	90.93	338.4
51	兴安华庭2号楼1703	127.91	476.02

6、公示时间 2026 年 10 月 22 日至 2026 年 10 月 24 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映
(上午9：00-12:00，下午2:00-5:30)。
联系电话：(0517) 83572006;

淮安生态文化旅游区建设管理局