维修资金使用项目公示
(应急维修项目)

钱隆城业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会

2、项目内容：钱隆城15号楼一单元2402室外墙渗水

3、项目预算：5118.7元

4、审价单位： 正军项目管理集团有限公司

5、具体预分摊费用如下:

序号	房屋座落	每户面积(m^2)	预分摊金额元/户
1	福晟钱隆城15号楼101	129.04	55.86
2	福晟钱隆城15号楼102	88.21	38.19
3	福晟钱隆城15号楼103	88.36	38.25
4	福晟钱隆城15号楼104	106.58	46.14
5	福晟钱隆城15号楼201	133.81	57.93
6	福晟钱隆城15号楼202	89.01	38.53
7	福晟钱隆城15号楼203	89.01	38.53
8	福晟钱隆城15号楼204	107.54	46.55
9	福晟钱隆城15号楼301	133.81	57.93
10	福晟钱隆城15号楼302	89.01	38.53
11	福晟钱隆城15号楼303	89.01	38.53
12	福晟钱隆城15号楼304	107.54	46.55
13	福晟钱隆城15号楼401	129.35	56
14	福晟钱隆城15号楼402	89.01	38.53
15	福晟钱隆城15号楼403	89.01	38.53

16	福晟钱隆城15号楼404	107.54	46.55
17	福晟钱隆城15号楼501	126.05	54.57
18	福晟钱隆城15号楼502	89.01	38.53
19	福晟钱隆城15号楼503	89.01	38.53
20	福晟钱隆城15号楼504	107.54	46.55
21	福晟钱隆城15号楼601	126.05	54.57
22	福晟钱隆城15号楼602	89.01	38.53
23	福晟钱隆城15号楼603	89.01	38.53
24	福晟钱隆城15号楼604	107.54	46.55
25	福晟钱隆城15号楼701	126.05	54.57
26	福晟钱隆城15号楼702	89.01	38.53
27	福晟钱隆城15号楼703	89.01	38.53
28	福晟钱隆城15号楼704	107.54	46.55
29	福晟钱隆城15号楼801	126.05	54.57
30	福晟钱隆城15号楼802	89.01	38.53
31	福晟钱隆城15号楼803	89.01	38.53
32	福晟钱隆城15号楼804	107.54	46.55
33	福晟钱隆城15号楼901	126.05	54.57
34	福晟钱隆城15号楼902	89.01	38.53
35	福晟钱隆城15号楼903	89.01	38.53
36	福晟钱隆城15号楼904	107.54	46.55
37	福晟钱隆城15号楼1001	126.05	54.57
38	福晟钱隆城15号楼1002	89.01	38.53
39	福晟钱隆城15号楼1003	89.01	38.53
40	福晟钱隆城15号楼1004	107.54	46.55
41	福晟钱隆城15号楼1101	126.05	54.57
42	福晟钱隆城15号楼1102	89.01	38.53
43	福晟钱隆城15号楼1103	89.01	38.53
44	福晟钱隆城15号楼1104	107.54	46.55

45	福晟钱隆城15号楼1201	126.05	54.57
46	福晟钱隆城15号楼1202	89.01	38.53
47	福晟钱隆城15号楼1203	89.01	38.53
48	福晟钱隆城15号楼1204	107.54	46.55
49	福晟钱隆城15号楼1301	126.05	54.57
50	福晟钱隆城15号楼1302	89.01	38.53
51	福晟钱隆城15号楼1303	89.01	38.53
52	福晟钱隆城15号楼1304	107.54	46.55
53	福晟钱隆城15号楼1401	126.05	54.57
54	福晟钱隆城15号楼1402	89.01	38.53
55	福晟钱隆城15号楼1403	89.01	38.53
56	福晟钱隆城15号楼1404	107.54	46.55
57	福晟钱隆城15号楼1501	126.05	54.57
58	福晟钱隆城15号楼1502	89.01	38.53
59	福晟钱隆城15号楼1503	89.01	38.53
60	福晟钱隆城15号楼1504	107.54	46.55
61	福晟钱隆城15号楼1601	126.05	54.57
62	福晟钱隆城15号楼1602	89.01	38.53
63	福晟钱隆城15号楼1603	89.01	38.53
64	福晟钱隆城15号楼1604	107.54	46.55
65	福晟钱隆城15号楼1701	126.05	54.57
66	福晟钱隆城15号楼1702	89.01	38.53
67	福晟钱隆城15号楼1703	89.01	38.53
68	福晟钱隆城15号楼1704	107.54	46.55
69	福晟钱隆城15号楼1801	126.05	54.57
70	福晟钱隆城15号楼1802	89.01	38.53
71	福晟钱隆城15号楼1803	89.01	38.53
72	福晟钱隆城15号楼1804	107.54	46.55
73	福晟钱隆城15号楼1901	126.05	54.57

74	福晟钱隆城15号楼1902	89.01	38.53
75	福晟钱隆城15号楼1903	89.01	38.53
76	福晟钱隆城15号楼1904	107.54	46.55
77	福晟钱隆城15号楼2001	126.05	54.57
78	福晟钱隆城15号楼2002	89.01	38.53
79	福晟钱隆城15号楼2003	89.01	38.53
80	福晟钱隆城15号楼2004	107.54	46.55
81	福晟钱隆城15号楼2101	126.05	54.57
82	福晟钱隆城15号楼2102	89.01	38.53
83	福晟钱隆城15号楼2103	89.01	38.53
84	福晟钱隆城15号楼2104	107.54	46.55
85	福晟钱隆城15号楼2201	126.05	54.57
86	福晟钱隆城15号楼2202	89.01	38.53
87	福晟钱隆城15号楼2203	89.01	38.53
88	福晟钱隆城15号楼2204	107.54	46.55
89	福晟钱隆城15号楼2301	126.05	54.57
90	福晟钱隆城15号楼2302	89.01	38.53
91	福晟钱隆城15号楼2303	89.01	38.53
92	福晟钱隆城15号楼2304	107.54	46.55
93	福晟钱隆城15号楼2401	126.05	54.57
94	福晟钱隆城15号楼2402	89.01	39.07
95	福晟钱隆城15号楼2403	89.01	38.53
96	福晟钱隆城15号楼2404	107.54	46.55
97	福晟钱隆城15号楼2501	126.05	54.57
98	福晟钱隆城15号楼2502	89.01	38.53
99	福晟钱隆城15号楼2503	89.01	38.53
100	福晟钱隆城15号楼2504	107.54	46.55
101	福晟钱隆城15号楼2601	126.05	54.57
102	福晟钱隆城15号楼2602	89.01	38.53

103	福晟钱隆城15号楼2603	89.01	38.53
104	福晟钱隆城15号楼2604	107.54	46.55
105	福晟钱隆城15号楼2701	126.05	54.57
106	福晟钱隆城15号楼2702	89.01	38.53
107	福晟钱隆城15号楼2703	89.01	38.53
108	福晟钱隆城15号楼2704	107.54	46.55
109	福晟钱隆城15号楼2801	126.05	54.57
110	福晟钱隆城15号楼2802	89.01	38.53
111	福晟钱隆城15号楼2803	89.01	38.53
112	福晟钱隆城15号楼2804	107.54	46.55
113	福晟钱隆城15号楼2901	141.75	61.36
114	福晟钱隆城15号楼2903	137.11	59.35

6、公示时间 2026 年 10 月 23 日至 2026 年 10 月 25 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89338837;

淮安生态文化旅游区建设管理局

淮安生态文化旅游区建设管理局