

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

钱隆城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会
- 2、项目内容：钱隆城5#楼一单元1801、2202室外墙防水
- 3、项目预算：11851.63元
- 4、审价单位：中邮通建设咨询有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	钱隆城5号楼201	152.89	243.71
2	钱隆城5号楼202	129.74	206.81
3	钱隆城5号楼301	152.72	243.44
4	钱隆城5号楼302	129.74	206.81
5	钱隆城5号楼401	152.78	243.53
6	钱隆城5号楼402	129.74	206.81
7	钱隆城5号楼501	138.43	220.66
8	钱隆城5号楼502	129.74	206.81
9	钱隆城5号楼601	137.52	219.21
10	钱隆城5号楼602	129.74	206.81
11	钱隆城5号楼701	136.76	218
12	钱隆城5号楼702	128.7	205.15
13	钱隆城5号楼801	136.76	218
14	钱隆城5号楼802	128.7	205.15
15	钱隆城5号楼901	136.76	218

16	钱隆城5号楼902	128.7	205.15
17	钱隆城5号楼1001	136.76	218
18	钱隆城5号楼1002	128.7	205.13
19	钱隆城5号楼1101	136.76	218
20	钱隆城5号楼1102	128.7	205.15
21	钱隆城5号楼1201	136.76	218
22	钱隆城5号楼1202	128.7	205.15
23	钱隆城5号楼1301	136.76	218
24	钱隆城5号楼1302	128.7	205.15
25	钱隆城5号楼1401	136.76	218
26	钱隆城5号楼1402	128.7	205.15
27	钱隆城5号楼1501	136.76	218
28	钱隆城5号楼1502	128.7	205.15
29	钱隆城5号楼1601	136.76	218
30	钱隆城5号楼1602	128.7	205.15
31	钱隆城5号楼1701	136.76	218
32	钱隆城5号楼1702	128.7	205.15
33	钱隆城5号楼1801	136.76	218
34	钱隆城5号楼1802	128.7	205.15
35	钱隆城5号楼1901	136.76	218
36	钱隆城5号楼1902	128.7	205.15
37	钱隆城5号楼2001	136.76	218
38	钱隆城5号楼2002	128.7	205.15
39	钱隆城5号楼2101	136.76	218
40	钱隆城5号楼2102	128.7	205.15
41	钱隆城5号楼2201	136.76	218
42	钱隆城5号楼2202	128.7	205.15
43	钱隆城5号楼2301	136.76	218
44	钱隆城5号楼2302	128.7	205.15

45	钱隆城5号楼2401	136.76	218
46	钱隆城5号楼2402	128.7	205.15
47	钱隆城5号楼2501	136.76	218
48	钱隆城5号楼2502	128.7	205.15
49	钱隆城5号楼2601	136.76	218
50	钱隆城5号楼2602	128.7	205.15
51	钱隆城5号楼2701	136.76	218
52	钱隆城5号楼2702	128.7	205.15
53	钱隆城5号楼2801	136.76	218
54	钱隆城5号楼2802	128.7	205.15
55	钱隆城5号楼2901	108.37	172.74
56	钱隆城5号楼2902	103.52	165.01

6、公示时间 2026 年 10 月 23 日至 2026 年 10 月 25 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。
联系电话：(0517) 89338837;

淮安生态文化旅游区建设管理局