

维修资金使用项目公示
(一般维修)

中南世纪锦城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市中南锦城小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：中南锦城一期12#楼二单元2508、3108室外墙防水维修
- 3、项目预算：12123.23元
- 4、审价单位：江苏宇城工程造价咨询有限公司
- 5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪锦城一期12号楼105	同意	124.4	98.09
2	中南世纪锦城一期12号楼106	同意	96.5	76.09
3	中南世纪锦城一期12号楼107	同意	96.19	75.85
4	中南世纪锦城一期12号楼108	弃权	135.13	106.55
5	中南世纪锦城一期12号楼205	同意	124.4	98.09
6	中南世纪锦城一期12号楼206	同意	96.36	75.98
7	中南世纪锦城一期12号楼207	未征询	96.36	75.98
8	中南世纪锦城一期12号楼208	未征询	135.15	106.57
9	中南世纪锦城一期12号楼305	未征询	124.31	98.02
10	中南世纪锦城一期12号楼306	未征询	96.36	75.98
11	中南世纪锦城一期12号楼307	同意	96.36	75.98
12	中南世纪锦城一期12号楼308	未征询	135.06	106.49
13	中南世纪锦城一期12号楼405	未征询	124.4	98.09
14	中南世纪锦城一期12号楼406	未征询	96.28	75.92
15	中南世纪锦城一期12号楼407	反对	96.28	75.92

16	中南世纪锦城一期12号楼408	弃权	135.15	106.57
17	中南世纪锦城一期12号楼505	反对	124.4	98.09
18	中南世纪锦城一期12号楼506	同意	96.36	75.98
19	中南世纪锦城一期12号楼507	同意	96.36	75.98
20	中南世纪锦城一期12号楼508	弃权	135.17	106.58
21	中南世纪锦城一期12号楼605	未征询	124.4	98.09
22	中南世纪锦城一期12号楼606	同意	96.36	75.98
23	中南世纪锦城一期12号楼607	未征询	96.36	75.98
24	中南世纪锦城一期12号楼608	反对	135.17	106.58
25	中南世纪锦城一期12号楼705	同意	124.4	98.09
26	中南世纪锦城一期12号楼706	未征询	96.36	75.98
27	中南世纪锦城一期12号楼707	弃权	96.36	75.98
28	中南世纪锦城一期12号楼708	反对	135.17	106.58
29	中南世纪锦城一期12号楼805	未征询	124.4	98.09
30	中南世纪锦城一期12号楼806	未征询	96.36	75.98
31	中南世纪锦城一期12号楼807	同意	96.36	75.98
32	中南世纪锦城一期12号楼808	弃权	135.17	106.58
33	中南世纪锦城一期12号楼905	弃权	124.4	98.09
34	中南世纪锦城一期12号楼906	未征询	96.36	75.98
35	中南世纪锦城一期12号楼907	同意	96.36	75.98
36	中南世纪锦城一期12号楼908	弃权	135.17	106.58
37	中南世纪锦城一期12号楼1005	同意	124.4	98.09
38	中南世纪锦城一期12号楼1006	反对	96.36	75.98
39	中南世纪锦城一期12号楼1007	反对	96.36	75.98
40	中南世纪锦城一期12号楼1008	同意	135.17	106.58
41	中南世纪锦城一期12号楼1105	同意	124.4	98.09
42	中南世纪锦城一期12号楼1106	未征询	96.36	75.98
43	中南世纪锦城一期12号楼1107	弃权	96.36	75.98
44	中南世纪锦城一期12号楼1108	反对	135.17	106.58

45	中南世纪锦城一期12号楼1205	同意	124.4	98.09
46	中南世纪锦城一期12号楼1206	未征询	96.36	75.98
47	中南世纪锦城一期12号楼1207	同意	96.36	75.98
48	中南世纪锦城一期12号楼1208	弃权	135.17	106.58
49	中南世纪锦城一期12号楼1305	同意	124.4	98.09
50	中南世纪锦城一期12号楼1306	反对	96.36	75.98
51	中南世纪锦城一期12号楼1307	反对	96.36	75.98
52	中南世纪锦城一期12号楼1308	同意	135.17	106.58
53	中南世纪锦城一期12号楼1405	同意	124.31	98.02
54	中南世纪锦城一期12号楼1406	同意	96.36	75.98
55	中南世纪锦城一期12号楼1407	弃权	96.36	75.98
56	中南世纪锦城一期12号楼1408	同意	135.06	106.49
57	中南世纪锦城一期12号楼1505	反对	124.4	98.09
58	中南世纪锦城一期12号楼1506	未征询	96.28	75.92
59	中南世纪锦城一期12号楼1507	未征询	96.28	75.92
60	中南世纪锦城一期12号楼1508	弃权	135.15	106.57
61	中南世纪锦城一期12号楼1605	未征询	124.4	98.09
62	中南世纪锦城一期12号楼1606	反对	96.36	75.98
63	中南世纪锦城一期12号楼1607	同意	96.36	75.98
64	中南世纪锦城一期12号楼1608	同意	135.15	106.57
65	中南世纪锦城一期12号楼1705	未征询	124.4	98.09
66	中南世纪锦城一期12号楼1706	反对	96.36	75.98
67	中南世纪锦城一期12号楼1707	同意	96.36	75.98
68	中南世纪锦城一期12号楼1708	弃权	135.15	106.57
69	中南世纪锦城一期12号楼1805	未征询	124.4	98.09
70	中南世纪锦城一期12号楼1806	未征询	96.36	75.98
71	中南世纪锦城一期12号楼1807	同意	96.36	75.98
72	中南世纪锦城一期12号楼1808	反对	135.15	106.57
73	中南世纪锦城一期12号楼1905	反对	124.4	98.09

74	中南世纪锦城一期12号楼1906	反对	96.36	75.98
75	中南世纪锦城一期12号楼1907	同意	96.36	75.98
76	中南世纪锦城一期12号楼1908	同意	135.15	106.57
77	中南世纪锦城一期12号楼2005	未征询	124.4	98.09
78	中南世纪锦城一期12号楼2006	反对	96.36	75.98
79	中南世纪锦城一期12号楼2007	同意	96.36	75.98
80	中南世纪锦城一期12号楼2008	同意	135.15	106.57
81	中南世纪锦城一期12号楼2105	未征询	124.4	98.09
82	中南世纪锦城一期12号楼2106	反对	96.36	75.98
83	中南世纪锦城一期12号楼2107	弃权	96.36	75.98
84	中南世纪锦城一期12号楼2108	弃权	135.15	106.57
85	中南世纪锦城一期12号楼2205	弃权	124.4	98.09
86	中南世纪锦城一期12号楼2206	反对	96.36	75.98
87	中南世纪锦城一期12号楼2207	同意	96.36	75.43
88	中南世纪锦城一期12号楼2208	同意	135.15	106.57
89	中南世纪锦城一期12号楼2305	同意	124.4	98.09
90	中南世纪锦城一期12号楼2306	未征询	96.36	75.98
91	中南世纪锦城一期12号楼2307	同意	96.36	75.98
92	中南世纪锦城一期12号楼2308	未征询	135.15	106.57
93	中南世纪锦城一期12号楼2405	同意	124.4	98.09
94	中南世纪锦城一期12号楼2406	同意	96.36	75.98
95	中南世纪锦城一期12号楼2407	同意	96.36	75.98
96	中南世纪锦城一期12号楼2408	同意	135.15	106.57
97	中南世纪锦城一期12号楼2505	同意	124.4	98.09
98	中南世纪锦城一期12号楼2506	反对	96.36	75.98
99	中南世纪锦城一期12号楼2507	反对	96.36	75.98
100	中南世纪锦城一期12号楼2508	同意	135.15	106.57
101	中南世纪锦城一期12号楼2605	同意	124.4	98.09
102	中南世纪锦城一期12号楼2606	弃权	96.36	75.98

103	中南世纪锦城一期12号楼2607	同意	96.36	75.98
104	中南世纪锦城一期12号楼2608	反对	135.15	106.57
105	中南世纪锦城一期12号楼2705	同意	124.4	98.09
106	中南世纪锦城一期12号楼2706	未征询	96.36	75.98
107	中南世纪锦城一期12号楼2707	反对	96.36	75.98
108	中南世纪锦城一期12号楼2708	同意	135.15	106.57
109	中南世纪锦城一期12号楼2805	弃权	124.4	98.09
110	中南世纪锦城一期12号楼2806	反对	96.36	75.98
111	中南世纪锦城一期12号楼2807	未征询	96.36	75.98
112	中南世纪锦城一期12号楼2808	弃权	135.15	106.57
113	中南世纪锦城一期12号楼2905	同意	124.31	98.02
114	中南世纪锦城一期12号楼2906	弃权	96.36	75.98
115	中南世纪锦城一期12号楼2907	弃权	96.36	75.98
116	中南世纪锦城一期12号楼2908	弃权	135.06	106.49
117	中南世纪锦城一期12号楼3005	弃权	124.31	98.02
118	中南世纪锦城一期12号楼3006	反对	96.36	75.98
119	中南世纪锦城一期12号楼3007	同意	96.36	75.98
120	中南世纪锦城一期12号楼3008	反对	135.06	106.49
121	中南世纪锦城一期12号楼3105	弃权	124.4	98.09
122	中南世纪锦城一期12号楼3106	反对	96.28	75.92
123	中南世纪锦城一期12号楼3107	未征询	96.28	75.92
124	中南世纪锦城一期12号楼3108	同意	135.15	106.57
125	中南世纪锦城一期12号楼3205	反对	124.4	98.09
126	中南世纪锦城一期12号楼3206	同意	96.28	75.92
127	中南世纪锦城一期12号楼3207	未征询	96.28	75.92
128	中南世纪锦城一期12号楼3208	弃权	135.15	106.57
129	中南世纪锦城一期12号楼3305	同意	124.4	98.09
130	中南世纪锦城一期12号楼3306	反对	96.36	75.98
131	中南世纪锦城一期12号楼3307	未征询	96.36	75.98

132	中南世纪锦城一期12号楼3308	未征询	135.15	106.57
133	中南世纪锦城一期12号楼3405	同意	124.31	98.02
134	中南世纪锦城一期12号楼3406	同意	96.28	75.92
135	中南世纪锦城一期12号楼3407	同意	96.28	75.92
136	中南世纪锦城一期12号楼3408	同意	135.06	106.49

6、公示时间 2026 年 10 月 08 日至 2026 年 10 月 12 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局