维修资金使用项目公示
(应急维修项目)

淮安绿地世纪城二期业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会

2、项目内容：108#504主卧室窗户左侧外墙渗水、1003南主卧窗户左侧墙面渗水

3、项目预算：9323.12元

4、审价单位： 淮安惠远建设项目管理有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积(m^2)	预分摊金额元/户
1	淮安绿地世纪城二期108号楼103室	87.5	338.56
2	淮安绿地世纪城二期108号楼104室	110.79	428.68
3	淮安绿地世纪城二期108号楼203室	94.41	365.3
4	淮安绿地世纪城二期108号楼204室	117.63	455.15
5	淮安绿地世纪城二期108号楼303室	92.25	356.94
6	淮安绿地世纪城二期108号楼304室	115.56	447.14
7	淮安绿地世纪城二期108号楼403室	89.65	346.88
8	淮安绿地世纪城二期108号楼404室	112.88	436.77
9	淮安绿地世纪城二期108号楼503室	92.27	357.02
10	淮安绿地世纪城二期108号楼504室	115.56	447.12
11	淮安绿地世纪城二期108号楼603室	89.65	346.88
12	淮安绿地世纪城二期108号楼604室	112.88	436.77
13	淮安绿地世纪城二期108号楼703室	92.27	357.02
14	淮安绿地世纪城二期108号楼704室	115.56	447.14

15	淮安绿地世纪城二期108号楼803室	89.65	346.88
16	淮安绿地世纪城二期108号楼804室	112.88	436.77
17	淮安绿地世纪城二期108号楼903室	92.27	357.02
18	淮安绿地世纪城二期108号楼904室	115.56	447.14
19	淮安绿地世纪城二期108号楼1003室	89.65	346.88
20	淮安绿地世纪城二期108号楼1004室	112.88	436.77
21	淮安绿地世纪城二期108号楼1103室	156.12	604.08
22	淮安绿地世纪城二期108号楼1104室	201.64	780.21

6、公示时间 2026 年 11 月 27 日至 2026 年 11 月 29 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89087055;

淮安生态文化旅游区建设管理局

淮安生态文化旅游区建设管理局