维修资金使用项目公示
（一般维修）

金奥国际中心业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市金奥国际小区首届物业管理委员会

2、维修内容：金奥国际二期10号楼一单元屋面防水维修

3、项目预算：72698.09元

4、审价单位： 捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m^2)	预分摊金额元/户
1	金奥国际中心二期10号楼202	反对	300.2	1491.69
2	金奥国际中心二期10号楼203	弃权	153.84	764.43
3	金奥国际中心二期10号楼303	同意	180.76	898.2
4	金奥国际中心二期10号楼401	同意	143.29	712.01
5	金奥国际中心二期10号楼402	同意	100.42	498.99
6	金奥国际中心二期10号楼403	未征询	100.42	498.99
7	金奥国际中心二期10号楼404	未征询	122.39	608.16
8	金奥国际中心二期10号楼501	未征询	143.29	712.01
9	金奥国际中心二期10号楼502	弃权	100.42	498.99
10	金奥国际中心二期10号楼503	未征询	100.42	498.99
11	金奥国际中心二期10号楼504	反对	122.39	608.16
12	金奥国际中心二期10号楼601	弃权	143.29	712.01
13	金奥国际中心二期10号楼602	未征询	100.42	498.99
14	金奥国际中心二期10号楼603	反对	100.42	498.99
15	金奥国际中心二期10号楼604	反对	122.39	608.16

16	金奥国际中心二期10号楼701	同意	143.29	712.01
17	金奥国际中心二期10号楼702	同意	100.42	498.99
18	金奥国际中心二期10号楼703	反对	100.42	498.99
19	金奥国际中心二期10号楼704	同意	122.39	608.16
20	金奥国际中心二期10号楼801	弃权	143.29	712.01
21	金奥国际中心二期10号楼802	未征询	100.42	498.99
22	金奥国际中心二期10号楼803	同意	100.42	498.99
23	金奥国际中心二期10号楼804	同意	122.39	608.16
24	金奥国际中心二期10号楼901	弃权	143.29	712.01
25	金奥国际中心二期10号楼902	未征询	100.42	498.99
26	金奥国际中心二期10号楼903	同意	100.42	498.99
27	金奥国际中心二期10号楼904	同意	122.39	608.16
28	金奥国际中心二期10号楼1001	未征询	143.29	712.01
29	金奥国际中心二期10号楼1002	未征询	100.42	498.99
30	金奥国际中心二期10号楼1003	未征询	100.42	498.99
31	金奥国际中心二期10号楼1004	同意	122.39	608.16
32	金奥国际中心二期10号楼1101	反对	143.29	712.01
33	金奥国际中心二期10号楼1102	同意	100.42	498.99
34	金奥国际中心二期10号楼1103	同意	100.42	498.99
35	金奥国际中心二期10号楼1104	同意	122.39	608.16
36	金奥国际中心二期10号楼1201	同意	143.29	712.01
37	金奥国际中心二期10号楼1202	同意	100.42	498.99
38	金奥国际中心二期10号楼1203	同意	100.42	498.99
39	金奥国际中心二期10号楼1204	同意	122.39	608.16
40	金奥国际中心二期10号楼1301	同意	143.29	712.01
41	金奥国际中心二期10号楼1302	同意	100.42	498.99
42	金奥国际中心二期10号楼1303	同意	100.42	498.99
43	金奥国际中心二期10号楼1304	同意	122.39	608.16
44	金奥国际中心二期10号楼1401	同意	143.29	712.01

45	金奥国际中心二期10号楼1402	同意	100.42	498.99
46	金奥国际中心二期10号楼1403	同意	100.42	498.99
47	金奥国际中心二期10号楼1404	同意	122.39	608.16
48	金奥国际中心二期10号楼1501	同意	143.29	712.01
49	金奥国际中心二期10号楼1502	同意	100.42	498.99
50	金奥国际中心二期10号楼1503	同意	100.42	498.99
51	金奥国际中心二期10号楼1504	同意	122.39	608.16
52	金奥国际中心二期10号楼1601	同意	143.29	712.01
53	金奥国际中心二期10号楼1602	弃权	100.42	498.99
54	金奥国际中心二期10号楼1603	同意	100.42	498.99
55	金奥国际中心二期10号楼1604	同意	122.39	608.16
56	金奥国际中心二期10号楼1701	同意	143.29	712.01
57	金奥国际中心二期10号楼1702	同意	100.42	498.99
58	金奥国际中心二期10号楼1703	同意	100.42	498.99
59	金奥国际中心二期10号楼1704	未征询	122.39	608.16
60	金奥国际中心二期10号楼1801	未征询	143.29	712.01
61	金奥国际中心二期10号楼1802	反对	100.42	498.99
62	金奥国际中心二期10号楼1803	未征询	100.42	498.99
63	金奥国际中心二期10号楼1804	同意	122.39	608.16
64	金奥国际中心二期10号楼1901	未征询	143.29	712.01
65	金奥国际中心二期10号楼1902	同意	100.42	498.99
66	金奥国际中心二期10号楼1903	同意	100.42	498.99
67	金奥国际中心二期10号楼1904	同意	122.39	608.16
68	金奥国际中心二期10号楼2001	未征询	143.29	712.01
69	金奥国际中心二期10号楼2002	未征询	100.42	498.99
70	金奥国际中心二期10号楼2003	弃权	100.42	498.99
71	金奥国际中心二期10号楼2004	同意	122.39	608.16
72	金奥国际中心二期10号楼2101	未征询	143.29	712.01
73	金奥国际中心二期10号楼2102	弃权	100.42	498.99

74	金奥国际中心二期10号楼2103	未征询	100.42	498.99
75	金奥国际中心二期10号楼2104	同意	122.39	608.16
76	金奥国际中心二期10号楼2201	弃权	143.29	712.01
77	金奥国际中心二期10号楼2202	同意	100.42	498.99
78	金奥国际中心二期10号楼2203	未征询	100.42	498.99
79	金奥国际中心二期10号楼2204	反对	122.39	608.16
80	金奥国际中心二期10号楼2301	同意	143.29	712.01
81	金奥国际中心二期10号楼2302	未征询	100.42	498.99
82	金奥国际中心二期10号楼2303	弃权	100.42	498.99
83	金奥国际中心二期10号楼2304	未征询	122.39	608.16
84	金奥国际中心二期10号楼2401	未征询	143.29	712.01
85	金奥国际中心二期10号楼2402	未征询	100.42	498.99
86	金奥国际中心二期10号楼2403	同意	100.42	498.99
87	金奥国际中心二期10号楼2404	未征询	122.39	608.16
88	金奥国际中心二期10号楼2501	反对	143.29	712.01
89	金奥国际中心二期10号楼2502	未征询	100.42	498.99
90	金奥国际中心二期10号楼2503	同意	100.42	498.99
91	金奥国际中心二期10号楼2504	同意	122.39	608.16
92	金奥国际中心二期10号楼2601	同意	143.29	712.01
93	金奥国际中心二期10号楼2602	未征询	100.42	498.99
94	金奥国际中心二期10号楼2603	弃权	100.42	498.99
95	金奥国际中心二期10号楼2604	反对	122.39	608.16
96	金奥国际中心二期10号楼2701	未征询	143.29	712.01
97	金奥国际中心二期10号楼2702	同意	100.42	498.99
98	金奥国际中心二期10号楼2703	未征询	100.42	498.99
99	金奥国际中心二期10号楼2704	反对	122.39	608.16
100	金奥国际中心二期10号楼2801	同意	143.29	712.01
101	金奥国际中心二期10号楼2802	未征询	100.42	498.99
102	金奥国际中心二期10号楼2803	同意	100.42	498.99

103	金奥国际中心二期10号楼2804	未征询	122.39	608.16
104	金奥国际中心二期10号楼2901	未征询	143.29	712.01
105	金奥国际中心二期10号楼2902	未征询	100.42	498.99
106	金奥国际中心二期10号楼2903	未征询	100.42	498.99
107	金奥国际中心二期10号楼2904	未征询	122.39	608.16
108	金奥国际中心二期10号楼3001	同意	143.29	712.01
109	金奥国际中心二期10号楼3002	反对	100.42	498.99
110	金奥国际中心二期10号楼3003	未征询	100.42	498.99
111	金奥国际中心二期10号楼3004	同意	122.39	608.16
112	金奥国际中心二期10号楼3101	反对	143.29	712.01
113	金奥国际中心二期10号楼3102	未征询	100.42	498.99
114	金奥国际中心二期10号楼3103	未征询	100.42	498.99
115	金奥国际中心二期10号楼3104	同意	122.39	608.16
116	金奥国际中心二期10号楼3201	反对	143.29	712.01
117	金奥国际中心二期10号楼3202	同意	100.42	498.99
118	金奥国际中心二期10号楼3203	同意	100.42	498.99
119	金奥国际中心二期10号楼3204	同意	122.39	607.43
120	金奥国际中心二期10号楼3301	同意	143.29	712.01
121	金奥国际中心二期10号楼3302	同意	100.42	498.99
122	金奥国际中心二期10号楼3303	同意	100.42	498.99
123	金奥国际中心二期10号楼3304	同意	122.39	608.16

6、公示时间 2026 年 11 月 11 日至 2026 年 11 月 15 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 83572006;

淮安生态文化旅游区建设管理局