维修资金使用项目公示
(应急维修项目)

淮安绿地世纪城二期业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会

2、项目内容：105#502外墙渗水、1001南主卧左侧东墙渗水、2001南主卧南墙外墙渗水、2102南主卧室外墙渗水

3、项目预算：21598.2元

4、审价单位： 淮安惠远建设项目管理有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积(m^2)	预分摊金额元/户
1	淮安绿地世纪城二期105号楼15A01室	141.23	445.35
2	淮安绿地世纪城二期105号楼15A02室	141.46	446.08
3	淮安绿地世纪城二期105号楼15B01室	141.23	445.35
4	淮安绿地世纪城二期105号楼15B02室	141.46	446.08
5	淮安绿地世纪城二期105号楼19A01室	131.2	413.73
6	淮安绿地世纪城二期105号楼19A02室	131.2	413.73
7	淮安绿地世纪城二期105号楼26A01室	112.77	355.61
8	淮安绿地世纪城二期105号楼26A02室	113.01	356.37
9	淮安绿地世纪城二期105号楼105号地下室室	294.66	929.18
10	淮安绿地世纪城二期105号楼架空室	294.79	929.51
11	淮安绿地世纪城二期105号楼201室	141.09	444.91
12	淮安绿地世纪城二期105号楼202室	141.31	445.61
13	淮安绿地世纪城二期105号楼301室	131.2	413.73
14	淮安绿地世纪城二期105号楼302室	131.2	413.73

15	淮安绿地世纪城二期105号楼401室	141.09	444.91
16	淮安绿地世纪城二期105号楼402室	141.31	445.61
17	淮安绿地世纪城二期105号楼501室	141.09	444.91
18	淮安绿地世纪城二期105号楼502室	141.31	445.61
19	淮安绿地世纪城二期105号楼601室	131.2	413.73
20	淮安绿地世纪城二期105号楼602室	131.2	413.73
21	淮安绿地世纪城二期105号楼701室	141.23	445.35
22	淮安绿地世纪城二期105号楼702室	141.46	446.08
23	淮安绿地世纪城二期105号楼801室	141.23	445.35
24	淮安绿地世纪城二期105号楼802室	141.46	446.08
25	淮安绿地世纪城二期105号楼901室	131.2	413.73
26	淮安绿地世纪城二期105号楼902室	131.2	413.73
27	淮安绿地世纪城二期105号楼1001室	141.23	445.35
28	淮安绿地世纪城二期105号楼1002室	141.46	446.08
29	淮安绿地世纪城二期105号楼1101室	141.23	445.35
30	淮安绿地世纪城二期105号楼1102室	141.46	446.08
31	淮安绿地世纪城二期105号楼1201室	131.2	413.73
32	淮安绿地世纪城二期105号楼1202室	131.2	413.73
33	淮安绿地世纪城二期105号楼1501室	131.2	413.73
34	淮安绿地世纪城二期105号楼1502室	131.2	413.73
35	淮安绿地世纪城二期105号楼1601室	141.23	445.35
36	淮安绿地世纪城二期105号楼1602室	141.46	446.08
37	淮安绿地世纪城二期105号楼1701室	141.23	445.35
38	淮安绿地世纪城二期105号楼1702室	141.46	446.08
39	淮安绿地世纪城二期105号楼1901室	141.23	445.35
40	淮安绿地世纪城二期105号楼1902室	141.46	446.08
41	淮安绿地世纪城二期105号楼2001室	136.48	430.38
42	淮安绿地世纪城二期105号楼2002室	136.72	431.13
43	淮安绿地世纪城二期105号楼2101室	135.94	428.67

44	淮安绿地世纪城二期105号楼2102室	135.94	428.67
45	淮安绿地世纪城二期105号楼2201室	136.48	430.38
46	淮安绿地世纪城二期105号楼2202室	136.72	431.13
47	淮安绿地世纪城二期105号楼2301室	124.94	393.99
48	淮安绿地世纪城二期105号楼2302室	124.94	393.99

6、公示时间 2026 年 11 月 27 日至 2026 年 11 月 29 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89087055;

淮安生态文化旅游区建设管理局

淮安生态文化旅游区建设管理局