维修资金使用项目公示
(应急维修项目)

淮安绿地世纪城二期业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会

2、项目内容：117#601主卧窗台下口外墙渗水、1104小房间北外墙渗水、1501阳台外墙，卧室外墙、1704西卧室窗户顶部发霉脱落、外墙线条渗水、南卧室西墙窗户上方渗水、1901客厅北墙外墙渗水、2101客厅东阳台上角外墙渗水、客厅北墙下口渗水、东外墙渗水

3、项目预算：34805.36元

4、审价单位： 淮安惠远建设项目管理有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积(m^2)	预分摊金额元/户
1	淮安绿地世纪城二期117号楼15A01室	137.46	440.33
2	淮安绿地世纪城二期117号楼15A02室	97.26	311.55
3	淮安绿地世纪城二期117号楼15A03室	97.26	311.55
4	淮安绿地世纪城二期117号楼15A04室	118.16	378.5
5	淮安绿地世纪城二期117号楼15B01室	137.46	440.33
6	淮安绿地世纪城二期117号楼15B02室	97.26	311.55
7	淮安绿地世纪城二期117号楼15B03室	97.26	311.55
8	淮安绿地世纪城二期117号楼15B04室	118.16	378.5
9	淮安绿地世纪城二期117号楼19A01室	130.25	417.23
10	淮安绿地世纪城二期117号楼19A02室	89.23	285.83
11	淮安绿地世纪城二期117号楼19A03室	89.23	285.83
12	淮安绿地世纪城二期117号楼19A04室	111.45	357.01

13	淮安绿地世纪城二期117号楼26A01室	96.02	307.58
14	淮安绿地世纪城二期117号楼26A02室	99.93	320.11
15	淮安绿地世纪城二期117号楼26A03室	82.58	264.53
16	淮安绿地世纪城二期117号楼26A04室	84.59	270.97
17	淮安绿地世纪城二期117号楼101室	137.46	440.33
18	淮安绿地世纪城二期117号楼102室	134.43	430.62
19	淮安绿地世纪城二期117号楼104室	139.39	446.51
20	淮安绿地世纪城二期117号楼117号地下室室	469.99	1505.51
21	淮安绿地世纪城二期117号楼201室	137.46	440.33
22	淮安绿地世纪城二期117号楼202室	97.26	311.55
23	淮安绿地世纪城二期117号楼203室	97.26	311.55
24	淮安绿地世纪城二期117号楼204室	118.16	378.5
25	淮安绿地世纪城二期117号楼301室	130.25	417.23
26	淮安绿地世纪城二期117号楼302室	89.23	285.83
27	淮安绿地世纪城二期117号楼303室	89.23	285.83
28	淮安绿地世纪城二期117号楼304室	111.45	357.01
29	淮安绿地世纪城二期117号楼401室	137.46	440.33
30	淮安绿地世纪城二期117号楼402室	97.26	311.55
31	淮安绿地世纪城二期117号楼403室	97.26	311.55
32	淮安绿地世纪城二期117号楼404室	118.16	378.5
33	淮安绿地世纪城二期117号楼501室	137.46	440.33
34	淮安绿地世纪城二期117号楼502室	97.26	311.55
35	淮安绿地世纪城二期117号楼503室	97.26	311.55
36	淮安绿地世纪城二期117号楼504室	118.16	378.5
37	淮安绿地世纪城二期117号楼601室	130.25	417.23
38	淮安绿地世纪城二期117号楼602室	89.23	285.83
39	淮安绿地世纪城二期117号楼603室	89.23	285.83
40	淮安绿地世纪城二期117号楼604室	111.45	357.01
41	淮安绿地世纪城二期117号楼701室	137.46	440.33

42	淮安绿地世纪城二期117号楼702室	97.26	311.55
43	淮安绿地世纪城二期117号楼703室	97.26	311.55
44	淮安绿地世纪城二期117号楼704室	118.16	378.5
45	淮安绿地世纪城二期117号楼801室	137.46	440.33
46	淮安绿地世纪城二期117号楼802室	97.26	311.55
47	淮安绿地世纪城二期117号楼803室	97.26	311.55
48	淮安绿地世纪城二期117号楼804室	118.16	378.5
49	淮安绿地世纪城二期117号楼901室	130.25	417.23
50	淮安绿地世纪城二期117号楼902室	89.23	285.83
51	淮安绿地世纪城二期117号楼903室	89.23	285.83
52	淮安绿地世纪城二期117号楼904室	111.45	357.01
53	淮安绿地世纪城二期117号楼1001室	137.46	440.33
54	淮安绿地世纪城二期117号楼1002室	97.26	311.55
55	淮安绿地世纪城二期117号楼1003室	97.26	311.55
56	淮安绿地世纪城二期117号楼1004室	118.16	378.5
57	淮安绿地世纪城二期117号楼1101室	137.46	440.33
58	淮安绿地世纪城二期117号楼1102室	97.26	311.55
59	淮安绿地世纪城二期117号楼1103室	97.26	311.55
60	淮安绿地世纪城二期117号楼1104室	118.16	378.5
61	淮安绿地世纪城二期117号楼1201室	130.25	417.23
62	淮安绿地世纪城二期117号楼1202室	89.23	285.83
63	淮安绿地世纪城二期117号楼1203室	89.23	285.83
64	淮安绿地世纪城二期117号楼1204室	111.45	357.01
65	淮安绿地世纪城二期117号楼1501室	130.25	417.23
66	淮安绿地世纪城二期117号楼1502室	89.23	285.83
67	淮安绿地世纪城二期117号楼1503室	89.23	285.83
68	淮安绿地世纪城二期117号楼1504室	111.45	357.01
69	淮安绿地世纪城二期117号楼1601室	137.46	440.33
70	淮安绿地世纪城二期117号楼1602室	97.26	311.55

71	淮安绿地世纪城二期117号楼1603室	97.26	311.55
72	淮安绿地世纪城二期117号楼1604室	118.16	378.5
73	淮安绿地世纪城二期117号楼1701室	137.46	440.33
74	淮安绿地世纪城二期117号楼1702室	97.26	311.55
75	淮安绿地世纪城二期117号楼1703室	97.26	311.55
76	淮安绿地世纪城二期117号楼1704室	118.16	378.5
77	淮安绿地世纪城二期117号楼1901室	137.46	440.33
78	淮安绿地世纪城二期117号楼1902室	97.26	311.55
79	淮安绿地世纪城二期117号楼1903室	97.26	311.55
80	淮安绿地世纪城二期117号楼1904室	118.16	378.5
81	淮安绿地世纪城二期117号楼2001室	133.01	426.07
82	淮安绿地世纪城二期117号楼2002室	89.23	285.83
83	淮安绿地世纪城二期117号楼2003室	89.23	285.83
84	淮安绿地世纪城二期117号楼2004室	114.57	367
85	淮安绿地世纪城二期117号楼2101室	134.7	431.48
86	淮安绿地世纪城二期117号楼2102室	97.26	311.55
87	淮安绿地世纪城二期117号楼2103室	97.26	311.55
88	淮安绿地世纪城二期117号楼2104室	115.04	368.51
89	淮安绿地世纪城二期117号楼2201室	133.01	426.07
90	淮安绿地世纪城二期117号楼2202室	95.6	306.24
91	淮安绿地世纪城二期117号楼2203室	95.52	305.98
92	淮安绿地世纪城二期117号楼2204室	118.49	379.56
93	淮安绿地世纪城二期117号楼2301室	107.72	345.06
94	淮安绿地世纪城二期117号楼2302室	98.27	314.79
95	淮安绿地世纪城二期117号楼2303室	98.27	314.79
96	淮安绿地世纪城二期117号楼2304室	81.27	260.33

6、公示时间 2026 年 11 月 27 日至 2026 年 11 月 29 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89087055;

淮安生态文化旅游区建设管理局

淮安生态文化旅游区建设管理局