维修资金使用项目公示
（一般维修）

建华观园五期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市建华观园小区五期首届物业管理委员会

2、维修内容：建华观园五期37#楼一单元1204室外墙防水维修

3、项目预算：5525.51元

4、审价单位： 正信智汇建设工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m^2)	预分摊金额元/户
1	建华观园37号楼101	未征询	260.36	133.23
2	建华观园37号楼102	未征询	107.19	54.85
3	建华观园37号楼103	同意	107.19	54.85
4	建华观园37号楼104	弃权	260.36	133.23
5	建华观园37号楼202	弃权	107.19	54.85
6	建华观园37号楼203	弃权	107.19	54.85
7	建华观园37号楼301	未征询	151.87	77.71
8	建华观园37号楼302	未征询	107.29	54.9
9	建华观园37号楼303	同意	107.29	54.9
10	建华观园37号楼304	同意	151.87	77.71
11	建华观园37号楼401	同意	151.87	77.71
12	建华观园37号楼402	未征询	107.29	54.9
13	建华观园37号楼403	未征询	107.29	54.9
14	建华观园37号楼404	同意	151.87	77.71
15	建华观园37号楼501	同意	151.87	77.71

16	建华观园37号楼502	未征询	107.29	54.9
17	建华观园37号楼503	同意	107.29	54.9
18	建华观园37号楼504	同意	151.87	77.71
19	建华观园37号楼601	同意	151.87	77.71
20	建华观园37号楼602	同意	107.29	54.9
21	建华观园37号楼603	弃权	107.29	54.9
22	建华观园37号楼604	弃权	151.87	77.71
23	建华观园37号楼701	同意	151.87	77.71
24	建华观园37号楼702	同意	107.29	54.9
25	建华观园37号楼703	未征询	107.29	54.9
26	建华观园37号楼704	同意	151.87	77.71
27	建华观园37号楼801	同意	151.87	77.71
28	建华观园37号楼802	同意	107.29	54.9
29	建华观园37号楼803	同意	107.29	54.9
30	建华观园37号楼804	同意	151.87	77.71
31	建华观园37号楼901	未征询	151.87	77.71
32	建华观园37号楼902	未征询	107.29	54.9
33	建华观园37号楼903	同意	107.29	54.9
34	建华观园37号楼904	同意	151.87	77.71
35	建华观园37号楼1001	未征询	151.87	78.18
36	建华观园37号楼1002	反对	107.29	54.9
37	建华观园37号楼1003	反对	107.29	54.9
38	建华观园37号楼1004	未征询	151.87	77.71
39	建华观园37号楼1101	同意	151.87	77.71
40	建华观园37号楼1102	同意	107.29	54.9
41	建华观园37号楼1103	反对	107.29	54.9
42	建华观园37号楼1104	同意	151.87	77.71
43	建华观园37号楼1201	同意	151.87	77.71
44	建华观园37号楼1202	同意	107.29	54.9

45	建华观园37号楼1203	未征询	107.29	54.9
46	建华观园37号楼1204	同意	151.87	77.71
47	建华观园37号楼1301	未征询	151.87	77.71
48	建华观园37号楼1302	同意	107.29	54.9
49	建华观园37号楼1303	同意	107.29	54.9
50	建华观园37号楼1304	同意	151.87	77.71
51	建华观园37号楼1401	反对	151.87	77.71
52	建华观园37号楼1402	未征询	107.29	54.9
53	建华观园37号楼1403	同意	107.29	54.9
54	建华观园37号楼1404	弃权	151.87	77.71
55	建华观园37号楼1501	反对	151.87	77.71
56	建华观园37号楼1502	同意	107.29	54.9
57	建华观园37号楼1503	弃权	107.29	54.9
58	建华观园37号楼1504	同意	151.87	77.71
59	建华观园37号楼1601	反对	151.87	77.71
60	建华观园37号楼1602	反对	107.29	54.9
61	建华观园37号楼1603	同意	107.29	54.9
62	建华观园37号楼1604	弃权	151.87	77.71
63	建华观园37号楼1701	未征询	151.87	77.71
64	建华观园37号楼1702	未征询	107.29	54.9
65	建华观园37号楼1703	未征询	107.29	54.9
66	建华观园37号楼1704	同意	151.87	77.71
67	建华观园37号楼1801	未征询	151.87	77.71
68	建华观园37号楼1802	同意	107.29	54.9
69	建华观园37号楼1803	同意	107.29	54.9
70	建华观园37号楼1804	同意	151.87	77.71
71	建华观园37号楼1901	弃权	151.87	77.71
72	建华观园37号楼1902	未征询	107.29	54.9
73	建华观园37号楼1903	同意	107.29	54.9

74	建华观园37号楼1904	同意	151.87	77.71
75	建华观园37号楼2001	同意	151.87	77.71
76	建华观园37号楼2002	同意	107.29	54.9
77	建华观园37号楼2003	同意	107.29	54.9
78	建华观园37号楼2004	同意	151.87	77.71
79	建华观园37号楼2101	同意	151.87	77.71
80	建华观园37号楼2102	同意	107.29	54.9
81	建华观园37号楼2103	同意	107.29	54.9
82	建华观园37号楼2104	同意	151.87	77.71

6、公示时间 2026 年 11 月 11 日至 2026 年 11 月 15 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89080655;

淮安生态文化旅游区建设管理局

淮安生态文化旅游区建设管理局