维修资金使用项目公示
(应急维修项目)

淮安绿地世纪城二期业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会

2、项目内容：113#2301南主卧东外墙渗水、客厅北墙窗户下口渗水、2604西小房间外墙渗水、2701儿童房窗户左侧渗水、主卧窗户伤口外墙渗水、2702客厅南阳台天花板漏水、主卧南外墙渗水、厨房西墙渗水、次卧南墙窗户下口渗水

3、项目预算：28745.67元

4、审价单位： 淮安惠远建设项目管理有限公司

5、具体预分摊费用如下:

序号	房屋座落	每户面积(m^2)	预分摊金额元/户
1	淮安绿地世纪城二期113号楼15A01室	137.33	324.52
2	淮安绿地世纪城二期113号楼15A02室	97.17	229.62
3	淮安绿地世纪城二期113号楼15A03室	97.17	229.62
4	淮安绿地世纪城二期113号楼15A04室	117.64	278
5	淮安绿地世纪城二期113号楼15B01室	137.33	324.52
6	淮安绿地世纪城二期113号楼15B02室	97.17	229.62
7	淮安绿地世纪城二期113号楼15B03室	97.17	229.62
8	淮安绿地世纪城二期113号楼15B04室	117.64	278
9	淮安绿地世纪城二期113号楼19A01室	130.12	307.49
10	淮安绿地世纪城二期113号楼19A02室	89.14	210.65
11	淮安绿地世纪城二期113号楼19A03室	89.14	210.65
12	淮安绿地世纪城二期113号楼19A04室	110.93	262.25

13	淮安绿地世纪城二期113号楼26A01室	134.56	317.98
14	淮安绿地世纪城二期113号楼26A02室	97.17	229.62
15	淮安绿地世纪城二期113号楼26A03室	97.17	229.62
16	淮安绿地世纪城二期113号楼26A04室	114.52	270.62
17	淮安绿地世纪城二期113号楼26B01室	132.88	314.01
18	淮安绿地世纪城二期113号楼26B02室	95.51	225.7
19	淮安绿地世纪城二期113号楼26B03室	95.42	225.49
20	淮安绿地世纪城二期113号楼26B04室	117.97	278.77
21	淮安绿地世纪城二期113号楼101室	137.33	324.52
22	淮安绿地世纪城二期113号楼102室	134.3	317.36
23	淮安绿地世纪城二期113号楼104室	138.84	328.09
24	淮安绿地世纪城二期113号楼113号地下室室	470.15	1111.01
25	淮安绿地世纪城二期113号楼201室	137.33	324.52
26	淮安绿地世纪城二期113号楼202室	97.17	229.62
27	淮安绿地世纪城二期113号楼203室	97.17	229.62
28	淮安绿地世纪城二期113号楼204室	117.64	278
29	淮安绿地世纪城二期113号楼301室	130.12	307.49
30	淮安绿地世纪城二期113号楼302室	89.14	210.65
31	淮安绿地世纪城二期113号楼303室	89.14	210.65
32	淮安绿地世纪城二期113号楼304室	110.93	262.14
33	淮安绿地世纪城二期113号楼401室	137.33	324.52
34	淮安绿地世纪城二期113号楼402室	97.17	229.62
35	淮安绿地世纪城二期113号楼403室	97.17	229.62
36	淮安绿地世纪城二期113号楼404室	117.64	278
37	淮安绿地世纪城二期113号楼501室	137.33	324.52
38	淮安绿地世纪城二期113号楼502室	97.17	229.62
39	淮安绿地世纪城二期113号楼503室	97.17	229.62
40	淮安绿地世纪城二期113号楼504室	117.64	278
41	淮安绿地世纪城二期113号楼601室	130.12	307.49

42	淮安绿地世纪城二期113号楼602室	89.14	210.65
43	淮安绿地世纪城二期113号楼603室	89.14	210.65
44	淮安绿地世纪城二期113号楼604室	110.93	262.14
45	淮安绿地世纪城二期113号楼701室	137.33	324.52
46	淮安绿地世纪城二期113号楼702室	97.17	229.62
47	淮安绿地世纪城二期113号楼703室	97.17	229.62
48	淮安绿地世纪城二期113号楼704室	117.64	278
49	淮安绿地世纪城二期113号楼801室	137.33	324.52
50	淮安绿地世纪城二期113号楼802室	97.17	229.62
51	淮安绿地世纪城二期113号楼803室	97.17	229.62
52	淮安绿地世纪城二期113号楼804室	117.64	278
53	淮安绿地世纪城二期113号楼901室	130.12	307.49
54	淮安绿地世纪城二期113号楼902室	89.14	210.65
55	淮安绿地世纪城二期113号楼903室	89.14	210.65
56	淮安绿地世纪城二期113号楼904室	110.93	262.14
57	淮安绿地世纪城二期113号楼1001室	137.33	324.52
58	淮安绿地世纪城二期113号楼1002室	97.17	229.62
59	淮安绿地世纪城二期113号楼1003室	97.17	229.62
60	淮安绿地世纪城二期113号楼1004室	117.64	278
61	淮安绿地世纪城二期113号楼1101室	137.33	324.52
62	淮安绿地世纪城二期113号楼1102室	97.17	229.62
63	淮安绿地世纪城二期113号楼1103室	97.17	229.62
64	淮安绿地世纪城二期113号楼1104室	117.64	278
65	淮安绿地世纪城二期113号楼1201室	130.12	307.49
66	淮安绿地世纪城二期113号楼1202室	89.14	210.65
67	淮安绿地世纪城二期113号楼1203室	89.14	210.65
68	淮安绿地世纪城二期113号楼1204室	110.93	262.14
69	淮安绿地世纪城二期113号楼1501室	130.12	307.49
70	淮安绿地世纪城二期113号楼1502室	89.14	210.65

71	淮安绿地世纪城二期113号楼1503室	89.14	210.65
72	淮安绿地世纪城二期113号楼1504室	110.93	262.14
73	淮安绿地世纪城二期113号楼1601室	137.33	324.52
74	淮安绿地世纪城二期113号楼1602室	97.17	229.62
75	淮安绿地世纪城二期113号楼1603室	97.17	229.62
76	淮安绿地世纪城二期113号楼1604室	117.64	278
77	淮安绿地世纪城二期113号楼1701室	137.33	324.52
78	淮安绿地世纪城二期113号楼1702室	97.17	229.62
79	淮安绿地世纪城二期113号楼1703室	97.17	229.62
80	淮安绿地世纪城二期113号楼1704室	117.64	278
81	淮安绿地世纪城二期113号楼1901室	137.33	324.52
82	淮安绿地世纪城二期113号楼1902室	97.17	229.62
83	淮安绿地世纪城二期113号楼1903室	97.17	229.62
84	淮安绿地世纪城二期113号楼1904室	117.64	278
85	淮安绿地世纪城二期113号楼2001室	137.33	324.52
86	淮安绿地世纪城二期113号楼2002室	97.17	229.62
87	淮安绿地世纪城二期113号楼2003室	97.17	229.62
88	淮安绿地世纪城二期113号楼2004室	117.64	278
89	淮安绿地世纪城二期113号楼2101室	130.12	307.49
90	淮安绿地世纪城二期113号楼2102室	89.14	210.65
91	淮安绿地世纪城二期113号楼2103室	89.14	210.65
92	淮安绿地世纪城二期113号楼2104室	110.93	262.14
93	淮安绿地世纪城二期113号楼2201室	137.33	324.52
94	淮安绿地世纪城二期113号楼2202室	97.17	229.62
95	淮安绿地世纪城二期113号楼2203室	97.17	229.62
96	淮安绿地世纪城二期113号楼2204室	117.64	278
97	淮安绿地世纪城二期113号楼2301室	132.88	314.01
98	淮安绿地世纪城二期113号楼2302室	89.14	210.65
99	淮安绿地世纪城二期113号楼2303室	89.14	210.65

100	淮安绿地世纪城二期113号楼2304室	114.05	269.51
101	淮安绿地世纪城二期113号楼2601室	107.39	253.77
102	淮安绿地世纪城二期113号楼2602室	98.17	231.99
103	淮安绿地世纪城二期113号楼2603室	98.17	231.99
104	淮安绿地世纪城二期113号楼2604室	81.19	191.86
105	淮安绿地世纪城二期113号楼2701室	95.92	226.67
106	淮安绿地世纪城二期113号楼2702室	99.83	235.91
107	淮安绿地世纪城二期113号楼2703室	82.98	196.09
108	淮安绿地世纪城二期113号楼2704室	84.01	198.52

6、公示时间 2026 年 11 月 27 日至 2026 年 11 月 29 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89087055;

淮安生态文化旅游区建设管理局

淮安生态文化旅游区建设管理局